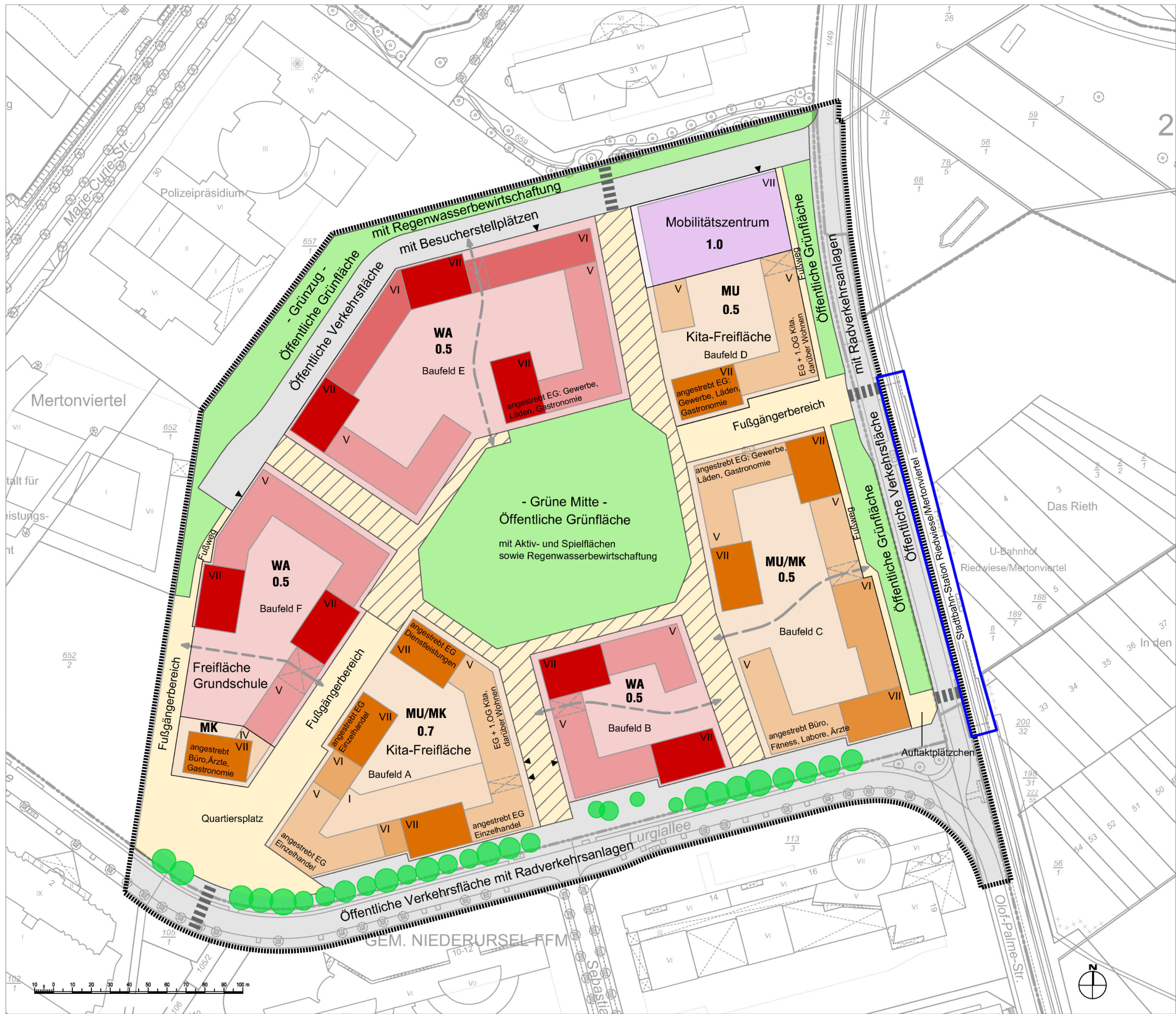




Zeichenerklärung

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- MU/MK** Urbanes Gebiet/Kerngebiet
- Mobilitätszentrum
- Öffentliche Grünfläche
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
Fußgänger- und Radfahrbereich, Anlieferverkehr, Entsorgungsverkehr und Notbefahrung
- 0.5** Grundflächenzahl; z. B. 0.5
- V** Gebäude mit Geschossigkeit V
- VI** Gebäude mit Geschossigkeit VI
- VII** Gebäude mit Geschossigkeit VII
- I** Gebäude mit Geschossigkeit I
- IV** Gebäude mit Geschossigkeit IV
- V** Gebäude mit Geschossigkeit V
- VI** Gebäude mit Geschossigkeit VI
- VII** Gebäude mit Geschossigkeit VII
- Durchgang EG + 1. OG
- Durchwegung
- Zufahrten zu Tiefgaragen/Mobilitätszentrum/
Anlieferzone Einzelhandel
- Erhaltung und Ergänzung Baumreihe
- Übergang
- Abgrenzung des Plangebiets

Geobasisdaten:
© Stadtvermessungsamt Frankfurt am Main, Stand: 12.08.2025
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Auf Grundlage des Entwurfs von
© TELEINTERNETCAFE Architektur und Urbanismus GmbH, Berlin mit TREIBHAUS Landschaftsarchitektur, Hamburg
und c/o Zukunft - Büro für Stadtplanung und Stadtentwicklung, Hamburg
Stand Juni 2025
überarbeitet durch das Stadtplanungsamt Frankfurt am Main in Zusammenarbeit mit der ABG FRANKFURT HOLDING,
Frankfurt a. M. sowie gsp Städtebau GmbH, Frankfurt a. M.

Bearbeitungsstand: 30.09.2025 MT/Kei