

Ergebnisprotokoll „Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring“

Anlass:	37. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
Datum:	Donnerstag, den 03/02/2022	
Zeit:	18:30-20:00 Uhr	
Ort:	Hybrid - Quartiersbüro & online via Zoom	
Anwesend:	Anwesenheitsliste im Stadtteilbüro „Mach Deinen Bügel“	
TOP	Inhalt	Zuständig
1	Begrüßung und Vorstellung	
	<ul style="list-style-type: none"> Begrüßung & Eröffnung der Sitzung durch Quartiersmanagerin Wibke Hübener Keine Anmerkungen zum Protokoll 	Wibke Hübener (QM)
2	Rückblick, Sachstand und Ausblick: Bericht Stadtplanungsamt	
	<ul style="list-style-type: none"> Frau Liebrecht gibt einen Bericht über die aktuellen Planungen für das Jahr und darüber hinaus, dieser thematisiert: <ul style="list-style-type: none"> Tauben: <ul style="list-style-type: none"> Das Stadtplanungsamt hat die Taubensituation am Bügel im Blick und hat eine Erhebung durch den Stadttaubenprojekt e.V. durchführen lassen. Die geeignetste Lösung sind Taubenhäuser, die auf den Gebäudedächern angebracht werden können. Aktuelle Projekte 2022: <ul style="list-style-type: none"> Freiflächen Jugendhaus Aufzugsanbau BGR 20 Neugestaltung der Mietergärten und Gemeinschaftsbereiche BGR 20-42 Bearbeitung des Freiraumkonzeptes für den Grünzug. Aktuelle Infos werden in der nächsten Sitzung vorgestellt. Bearbeitung aller weiteren Projekte Per Zuwendungsbescheid im Dezember 2021 befürwortete Projekte: <ul style="list-style-type: none"> Planung Nachbarschaftstreff Lokales Regenwasserbewirtschaftungskonzept Spielraumkonzept private Freiflächen Öffentlichkeitsarbeit / Beteiligungsaktionen Unterflurcontainer Altglas Neugestaltung Quartierseingang Neugestaltung Innenhof BGR 124-128 (NH) Neubau zwei Taubenhäuser Beantragte Projekte 2022: <ul style="list-style-type: none"> Planung und Bau Große Wiese Planung und Bau Hanggarten/Baumhalle Planung Leitsystem Planung Neugestaltung der Straße Homburger Hohl Umrüstung Unterflurcontainer BGR Süd Sonnenschutz Kleinkindbereich Seespielplatz Urban Gardening BGR 20 Die Präsentation des Stadtplanungsamtes finden Sie in der Anlage des Protokolls. 	SPA

Anlass: 37. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“		
3	Rückblick, Sachstand und Ausblick: Quartiersmanagement	
	<ul style="list-style-type: none"> Das QM dankt der GWH für die Spende des Weihnachtsbaumschmucks. An Silvester gab es mehrere Vorfälle von Vandalismus. Es gab ein Treffen zwischen GWH, NH, Quartiersmanagement und Polizei. Die Aufarbeitung läuft. Die Glasscheibe der südlichen Infovitrine wurde zum vierten Mal zerstört. Aufgrund der zu häufigen Zerstörung wird der Schaukasten abgebaut. Für die freien Impftermine in St. Lioba (siehe Termine) wurde eine Wurfsendung gestaltet, die an alle Haushalte im Quartier verteilt wird. <p>Planungen & Projekte</p> <ul style="list-style-type: none"> Das Sommerfest soll in diesem Jahr bis in den Abend ausgeweitet werden, um das Fest für Jugendliche und junge Erwachsene attraktiver zu machen. Geplant ist schwerpunktmäßig ein ausgeweitetes musikalisches Programm. Ab sofort gibt es einen Büchertisch vor dem Quartiersbüro, damit Personen nicht extra das Büro betreten müssen, um Bücher mitzunehmen, zu tauschen etc. Ab sofort ist, gegen Vorlage eines Ausweisdokuments und ein Pfand von circa. 20€, das Ausleihen eines Quartierfahrrads und eines Bollerwagens möglich. Es ist ein gemeinsames Event mit dem Beirat und den ehrenamtlichen Helfern des Bügels geplant. Die AWO & VHS wollen in Zusammenarbeit mit dem QM und dem AK am Bügel zwei Lernprojekte im Quartier etablieren. Eines richtet sich vor allem an Erwachsene, die nicht oder schwer lesen und schreiben können und eines an die Lernunterstützung für Kinder & Schüler*innen. Die Präsentation finden Sie in der Anlage des Protokolls 	QM
5	Termine	
	<ul style="list-style-type: none"> Freies Impfen bei St. Lioba: 17.02. & 03.03.2022 Umweltwoche: 16.05.-20.05.2022 Picknick am See: 29.06.2022 Sommerfest: Termin wird noch bekanntgegeben Nächste Beiratssitzung: 24.03.2022 	QM
6	Verschiedenes	
	<ul style="list-style-type: none"> An den Pollern der städtischen Grünanlage fehlen noch die seitlichen Absperrungen aus Naturstein. Diese will das Grünflächenamt setzen lassen. Die kaputten Bänke nahe BGR 8-10 werden von der GWH schnellstmöglich erneuert. Die Nutzung der Wege durch Lieferfahrzeuge wird diskutiert. Frau Liebszeit fragt beim Ordnungsamt an, ob eine erhöhte Präsenz in der städtischen Grünanlage am BGR möglich ist. Anmerkung von SPA und GWH, dass die Umsetzung des Modellprojekts Unterflur-Containersystem eine langwierige und komplizierte Abstimmung erfordert. Sie bitten die Mitglieder des Beirats und Anwohner*innen um Geduld. 	Alle

Frankfurt am Main, den 03.02.2022

Aufgestellt: Joshua Kissel - Quartiersmanagement

Verteiler: Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler

Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring

Sitzung des Stadtteilbeirats am 3. Februar 2022

Stadtplanungsamt Frankfurt am Main

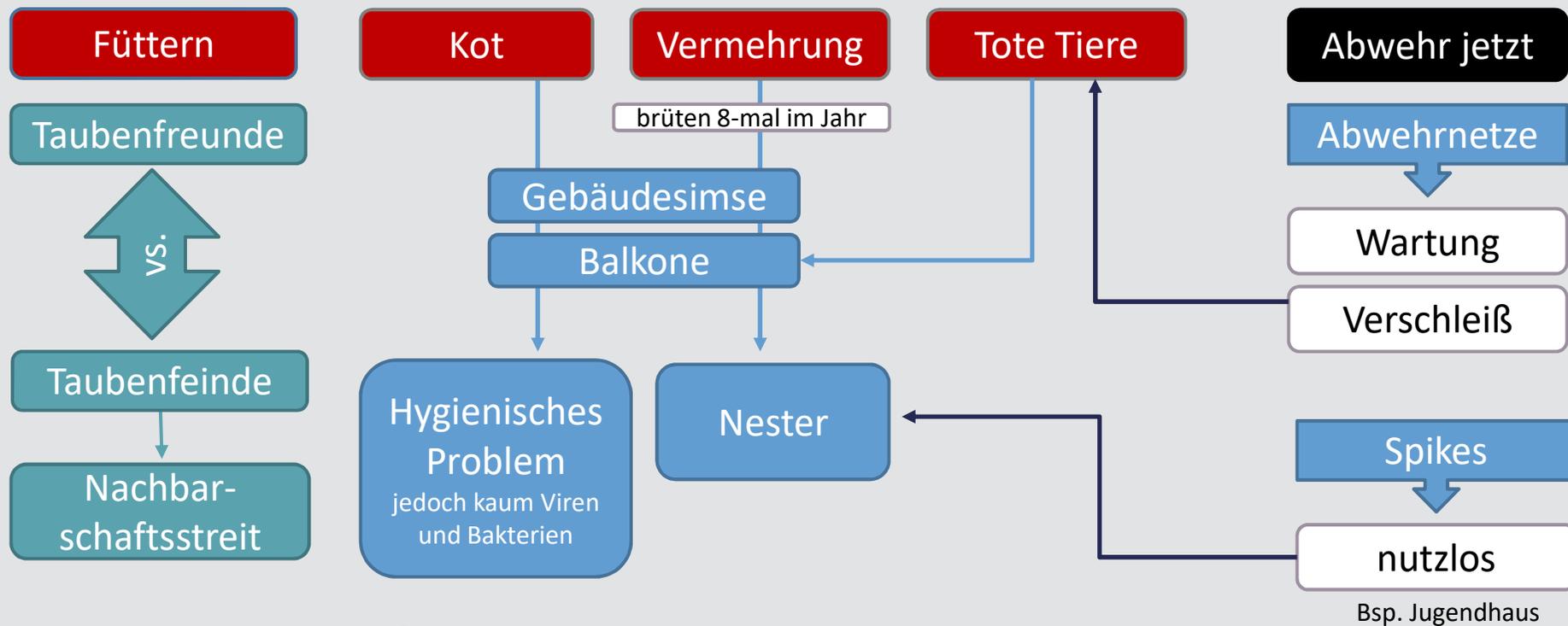
2/2022



Zusammenfassung Bericht zur Taubensituation Situation



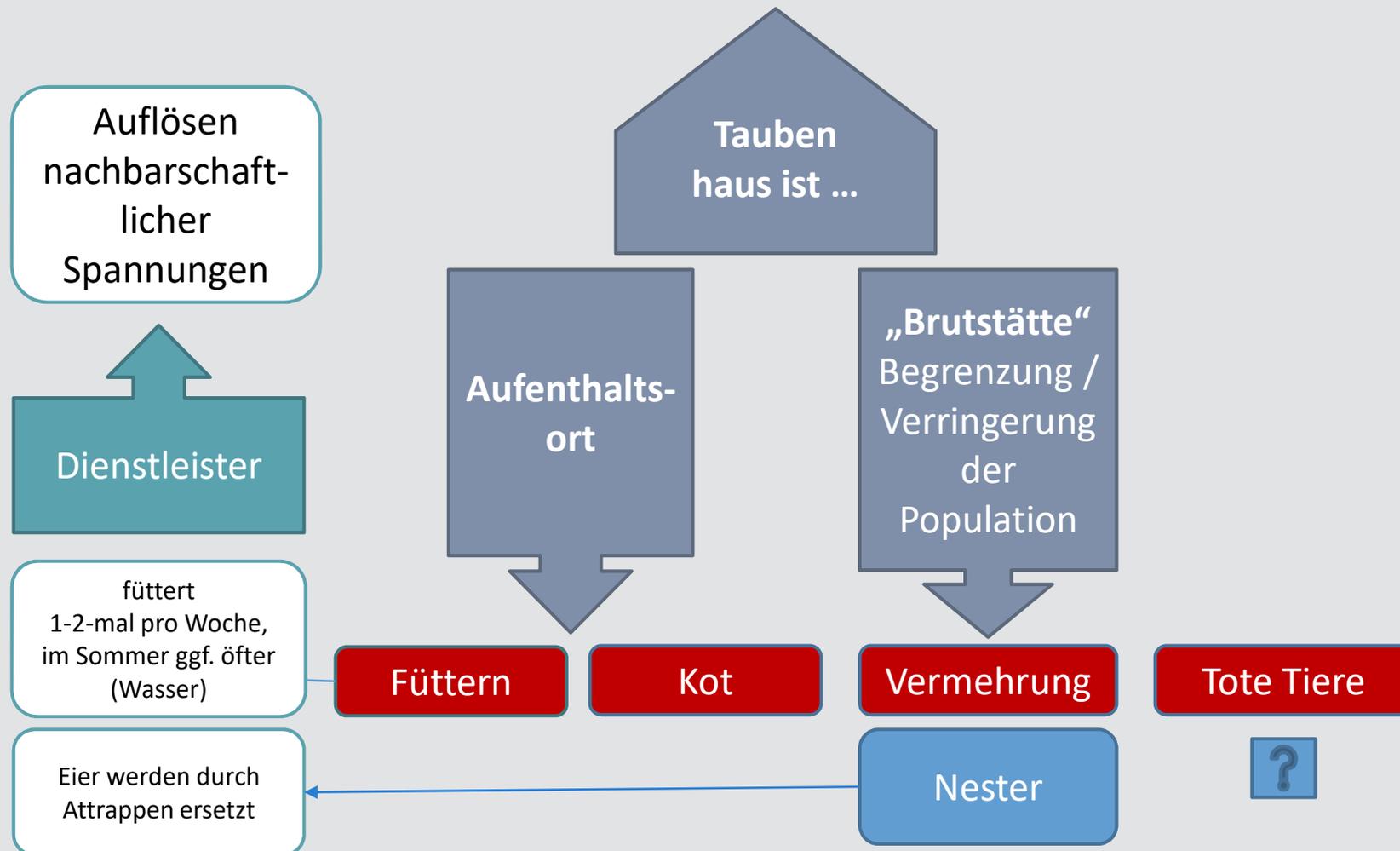
BGR 70-78 + „Gebäude neben Saalbau“



Quelle: Stadttaubenprojekt Frankfurt e. V., Bericht zur Taubensituation am Ben-Gurion-Ring 2021

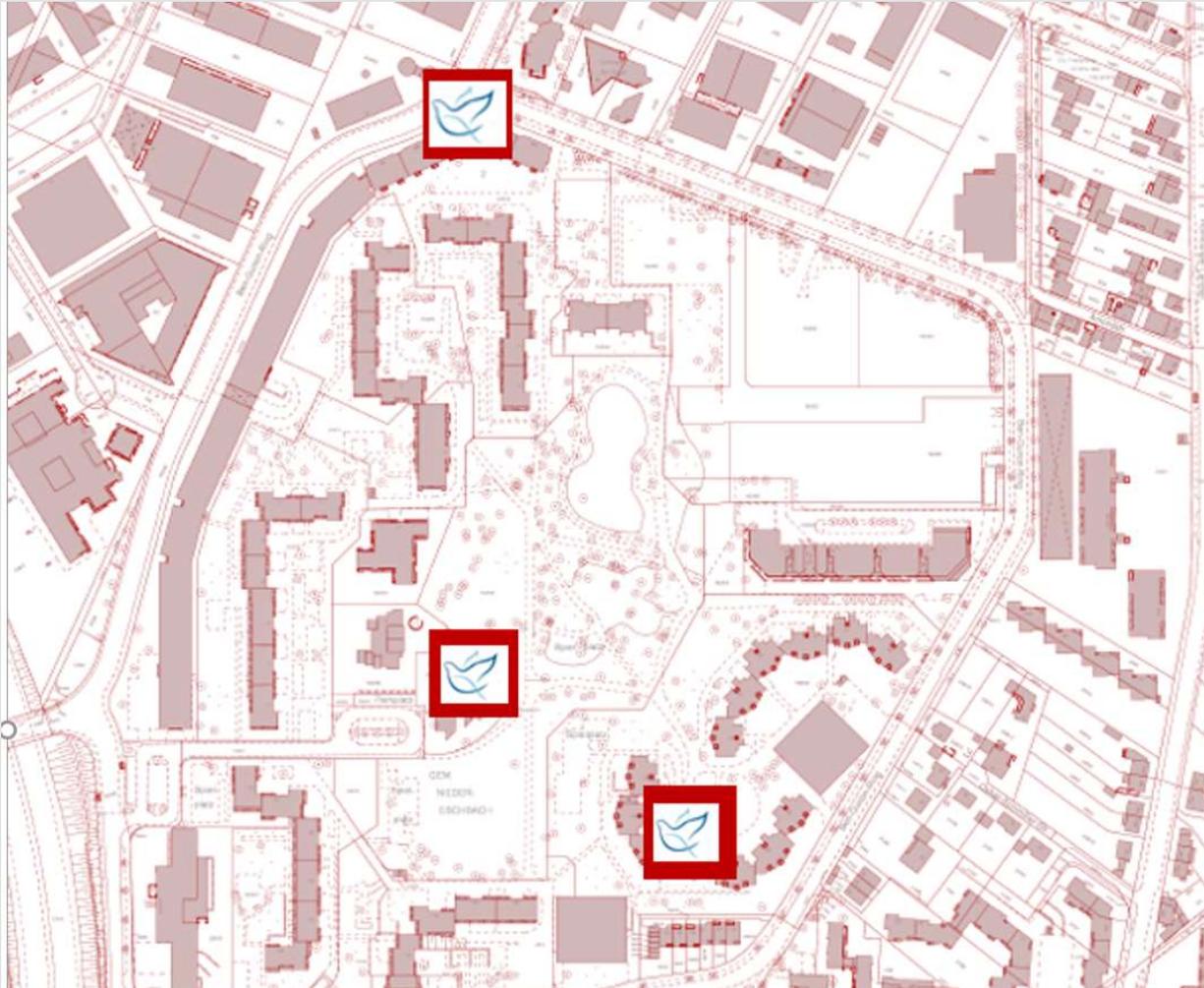
Zusammenfassung Bericht zur Taubensituation

Lösung: Taubenhaus



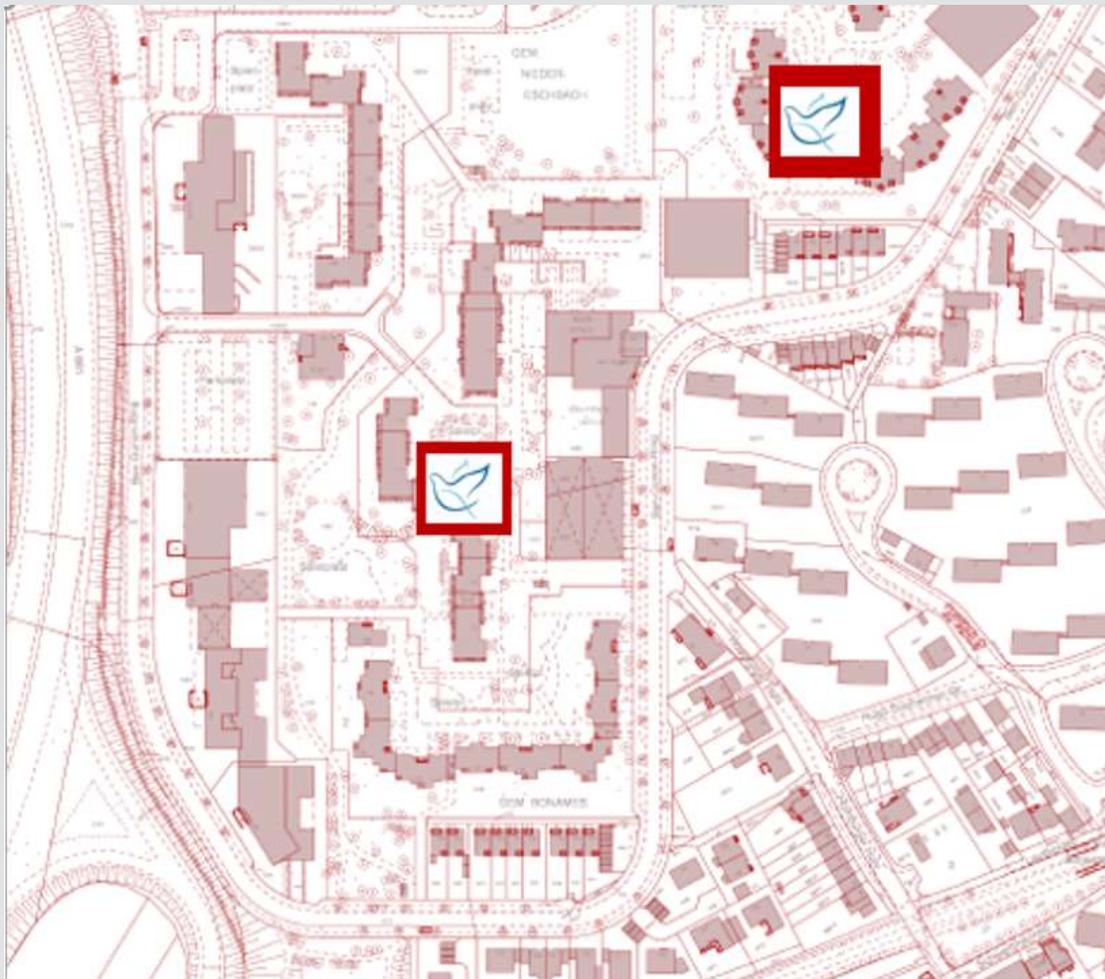
Quelle: Stadttaubenprojekt Frankfurt e. V., Bericht zur Taubensituation am Ben-Gurion-Ring 2021

Zusammenfassung Bericht zur Taubensituation Standortvorschläge Nord



Quelle: Stadttaubenprojekt Frankfurt e. V., Bericht zur Taubensituation am Ben-Gurion-Ring 2021

Zusammenfassung Bericht zur Taubensituation Standortvorschläge Süd



Quelle: Stadttaubenprojekt Frankfurt e. V., Bericht zur Taubensituation am Ben-Gurion-Ring 2021

Projekte 2022



Bauprojekte

- Neugestaltung Freiflächen Jugendhaus
- Aufzugsanbau Ben-Gurion-Ring 20
- Neugestaltung Mietergärten und Gemeinschaftsbereiche im Innenhof Ben-Gurion-Ring 20-42 (2. Bauabschnitt)

In Bearbeitung

- Erstellung des Rahmenkonzeptes zur Entwicklung des Grünzugs Ben-Gurion-Ring als Grundlage für die weitere Umsetzung
- Bearbeitung aller weiteren Projekte

Zuwendungsbescheid 2021



Per Zuwendungsbescheid vom Dezember 2021 wurden alle im Februar 2021 beantragten Projekte befürwortet:

- ✓ Planung Nachbarschaftstreff
- ✓ Lokales Regenwasserbewirtschaftungskonzept
- ✓ Spielraumkonzept private Freiflächen
- ✓ Öffentlichkeitsarbeit / Beteiligungsaktionen
- ✓ Unterflurcontainer Altglas Ben-Gurion-Ring
- ✓ Neugestaltung Quartierseingang
- ✓ Neugestaltung Innenhof BGR 124-128 (NH)
- ✓ Neubau zwei Taubenhäuser

Bewilligungsbescheid Programmjahr 2021 vom 02.12.2021

Beantragte förderfähige Gesamtkosten: 1.650.000 €

Bewilligte förderfähige Gesamtkosten bzw. Ausgabenhöhe: 1.002.000 €

WI Bank
Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen

WI Bank - Kaiserstraße 29-31 - 63067 Offenbach am Main
Stadt Frankfurt
60275 Frankfurt

Vorgang Nr.:
Stadt Frankfurt am Main
02. Dez 2021

AL	1	2	3	4	5	z.d.A.
TC	21.11	Tamin				

Zuwendungsbescheid

Förderprogramm: Sozialer Zusammenhalt
Antragsnummer: T41271570221
Fördergebiet: Frankfurt; Ben Gurion Ring
Ihr Antrag vom 23.02.2021 und Ergänzungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund Ihres Antrages wird die städtebauliche Erneuerungsmaßnahme „Frankfurt; Ben Gurion Ring“ im Städtebauförderungsprogramm 2021 „Sozialer Zusammenhalt“ gemäß der zugrundeliegenden Förderrichtlinie des Landes Hessen zur Förderung der nachhaltigen Stadtentwicklung „RLISE“ vom 02.10.2017 sowie der Verwaltungsvereinbarung Städtebauförderung 2021 vom 18.12.2020 / 29.03.2021 gefördert.

Zur Durchführung der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme werden Ihnen Städtebauförderungsmittel bis zu

668.000,00 Euro
(in Worten: sechshundertachtundsechzigtausend Euro) bewilligt.

In der Zuwendung ist eine Finanzhilfe des Bundes von 334.000,00 Euro eingeschlossen.
Die bewilligte Zuwendung beträgt 66,67 % v. H. der zuwendungsfähigen Ausgaben in Höhe von 1.002.000,00 Euro.
Die Kommune beteiligt sich an den Ausgaben mit 33,33 % v. H. = 334.000,00 Euro.
Die Städtebauförderungsmittel werden als nicht rückzahlbarer Zuschuss bewilligt.
Die Zuwendung wird gem. § 44 Landeshaushaltsordnung (LHO) als Projektförderung im Wege der Anteilfinanzierung gewährt.

WI Bank | **Stadt Frankfurt am Main**
Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen | Stadtplanungsamt
Kaiserstraße 29-31 | 63067 Offenbach am Main | www.wibank.de
Telefon: +49 69 9132-4975 | Fax: +49 69 9132-84675
E-Mail: info@wibank.de | Datum: 02. Dezember 2021

Was wird 2022 beantragt?

- Planung und Bau Große Wiese
- Planung und Bau Hanggarten/Baumhalle
- Planung für Leitsystem
- Planung Neugestaltung der Straße Homburger Hohl
- Umrüstung Unterflurcontainer BGR Süd
- Sonnenschutz im Kleinkindbereich Seespielplatz
- Urban Gardening Ben-Gurion-Ring 20

Ergebnisprotokoll „Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring“

Anlass:	38. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
Datum:	Donnerstag, den 24/03/2022	
Zeit:	18:30-20:15 Uhr	
Ort:	Hybrid - Quartiersbüro & online via Zoom	
Anwesend:	Anwesenheitsliste im Stadtteilbüro „Mach Deinen Bügel“	
TOP	Inhalt	Zuständig
1	Begrüßung und Vorstellung	
	<ul style="list-style-type: none"> Begrüßung, Eröffnung und Moderation der Sitzung durch Quartiersmanagerin Wibke Hübener. Keine Anmerkungen zum Protokoll. 10 Mitglieder anwesend (zzgl. 4 online). Beirat ist nicht beschlussfähig; keine Beschlussanträge vorhanden. 	Wibke Hübener (QM)
2	Berichte aus dem Quartier/Beirat	
	<ul style="list-style-type: none"> Radostina Nikolova führt den Vorsitz des Beirats nichts weiter aus und tritt auch als Mitglied zurück. <p>Ziegelsteine:</p> <ul style="list-style-type: none"> Die historischen Ziegelsteine, die derzeit im Lager des QM liegen, sollen im Rahmen des 1250-jährigen Jubiläums von Nieder-Eschbach genutzt werden. Im Blick stehen eine Aufstellung und Präsentation der Steine am Bügelsee. Auch eine historische Betonsäule könnte aufgestellt werden. Darüber hinaus sind die Ziegelsteine der alten Ziegelei in Nieder-Eschbach im Freiraumkonzept (Rahmenkonzept) für den Grünzug Ben-Gurion-Ring berücksichtigt und sollen im Rahmen der Umsetzung des Freiraumkonzepts verwendet werden. Dazu existieren verschiedene Ideen. Weiteres Vorgehen wird zwischen dem Stadtplanungsamt und dem Grünflächenamt koordiniert. Im Beirat existiert eine allgemeine Zustimmung hinsichtlich einer Nutzung der Ziegelsteine. <p>Impfaktion bei St. Lioba:</p> <ul style="list-style-type: none"> Am 17.02. und 03.03. fand bei St. Lioba eine Impfaktion statt, die sehr erfolgreich durchgeführt werden konnte. Frau Steffan berichtet von einer guten Zusammenarbeit aller beteiligten Institutionen und Akteur*innen. Besonders erwähnte Frau Steffan die mehrsprachigen Ansatz mit Informationen zum Impftermin. Diese wurde in Zusammenarbeit zwischen St. Lioba, QM und der Stadt Frankfurt umgesetzt und im Quartier verteilt. Es wurde ein erhöhtes Aufkommen an nicht-deutschsprachigen Impfungen wahrgenommen. <p>Situation ukrainischer Geflüchteter in Frankfurt und im BGR:</p>	<p>QM</p> <p>Michael Paul</p> <p>Barbara Steffan</p> <p>alle</p>

Anlass: 38. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“		
	<ul style="list-style-type: none"> • Es werden zurzeit ukrainische Geflüchtete in der Turnhalle von N.-E. aufgenommen. Aktuell sind keine Sachspenden erwünscht. Menschen, die helfen möchten, sollen nach konkreten Hilfesuchen Ausschau halten. • Es wird angemerkt, dass die Stadt Räumlichkeiten für die Unterbringung und andere Angebote für Geflüchtete sucht. Wer Räume anbieten kann, kann sich bei der Stadt Frankfurt melden, Stabstelle Unterbringungsmanagement- und Flüchtlinge, Telefonhotline 069/21277939 oder 069/21277133. • Die sozialen Einrichtungen im Quartier erfahren bereits ersten Zulauf von ukrainischen Familien. <p>Boule:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Es konnten zwei Sets Boulekugeln für die Einrichtung der Jugendlichen des Internationalen Bunds gefördert werden. In den nächsten Monaten ist der Aufbau einer Boule-AG geplant. • Die Senioren treffen sich wieder jeden Freitag zum Boulespielen. 	
3 Bericht Quartiersmanagement		
	<p>Öffnungszeiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rückkehr und Änderung der Öffnungszeiten des QM. Die Öffnungszeiten sind fortan: Mo/Di/Do/Fr 9:00-13:00 Uhr, sowie Mo 14:00-16:00 Uhr. Achtung, nicht mehr 16:00-18:00 Uhr. Diese Änderung wurde getroffen, da zu dieser Sprechstundenzeit kaum Anfragen und Anliegen auf das QM zukamen. <p>Weltfrauentag:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Frau Singh – Bewohnerin aus dem Quartier – veranstaltete ein Event anlässlich des internationalen Frauentags am 8. März in den Räumlichkeiten des Quartiersbüros. • Unter anderem präsentierte sie Frauenprojekte aus dem Nepal, woher sie selbst auch stammt. <p>Suppenteller:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nachdem der Start des Verfügungsfond-Projekts „Suppenteller“ einige Wochen auf Eis gelegt werden musste, beginnt das Projekt nun am 07. April. <p>Umweltwoche:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Die diesjährige Umweltwoche ist in der Planung und findet vom 16.05. - 20.05. statt. Sie ist erneut eine Kooperation zwischen QM, dem KiFaz und der KiTa Frankfurt. • Das Konzept wird dahingehend angepasst, dass dieses Mal auch Erwachsene mehr miteinbezogen werden sollen. Neben einem pädagogischen Begleitprogramm wird es auch eine kleines musikalisches Begleitprogramm sowie einen Flohmarkt geben. <p>Sommerfest:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Das diesjährige Sommerfest findet nun am 17.09. statt. Dieser Termin wurde gewählt, da so die meisten Akteur*innen teilnehmen können. Geplant ist dieses Jahr die Ausweitung des Bühnenprogramms bis in den Abend, auch 	QM

Anlass: 38. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
	<p>um Studierende aus den Wohnheimen und Erwachsene mehr miteinzubeziehen.</p> <p>Quartiersbüronutzung:</p> <ul style="list-style-type: none"> Nach pandemiebedingter, geringerer Nutzung ist der Belegungsplan für das Quartiersbüro nun wieder ausgiebig gefüllt. Präsenzangebote wurden wieder ausgeweitet. Dazu gibt es nun einen Aufsteller, der mit großen Plakaten bestückt werden kann. So werden die Angebote, die im Quartiersbüro stattfinden außen, auf der Ladenseite sichtbar. <p>Beiratsfrühstück:</p> <ul style="list-style-type: none"> Das QM plant ein monatliches Frühstück für die Bewohnerschaft des Beirats. Dies soll eine Plattform schaffen für Austausch auch abseits der Sitzungen. Das Vorhaben soll getestet und bei positiver Rückmeldung etabliert werden. <p>Bücherschrank, Infovitrine, Beete Ladenseite:</p> <ul style="list-style-type: none"> Die NH möchte bezüglich ihres 100-jährigen Bestehens einen Bücherschrank für das Quartier fördern. Die Umsetzung dieses Projekts ist derzeit in Abstimmung. Die südliche Infovitrine wurde nach erneuter Zerstörung abgebaut. Die Pflege für die Beete in der Ladenseite wird nun von der Hausmeistergemeinschaft übernommen.
4	Berichte zur Stadterneuerung
	<p>Mietergärten:</p> <ul style="list-style-type: none"> Die Mietergärten und Gemeinschaftsflächen im BGR 20-42 werden nun nach Beschluss des Magistrats öffentlich gefördert. Entsprechende Baumaßnahmen werden dieses Jahr durchgeführt. <p>Jugendhaus:</p> <ul style="list-style-type: none"> Der Bau des Sport- und Außengeländes des Jugendhauses schreitet voran. Einzelne Teilbereiche wurden bereits fertiggestellt. Die zukünftige Nutzung, auch durch jüngere Gruppen wird derzeit geprüft. Es soll ein Nutzungskonzept entstehen, was außenstehenden Gruppen Zugang gewährt, die Interessen der Jugendlichen und jungen Erwachsenen des JUZ aber wahrt. Eine Einweihungsfeier ist bereits in Planung. <p>Neubauquartier:</p> <ul style="list-style-type: none"> 147 Wohnungen wurden im 1. Bauabschnitt fertiggestellt und zum überwiegenden Teil bereits bezogen. Einige Wohnungen im Rahmen des 2. Förderweges sind noch verfügbar. Frau Bititelli merkt an, dass dieser meist nicht bekannt ist, jedoch Fördermöglichkeiten für Personen bietet, die knapp aus dem 1. Förderweg fallen. 118 Studentenappartments sind fertig und werden ab April bezogen. GWH plant ein Einweihungsfest, um alle Zugezogenen im Bügel willkommen zu heißen.
	<p>Juliane Liebeit (Stadtplanungsamt)</p> <p>Svenja Klemen (Leiterin Jugendzentrum)</p> <p>Sabrina Bititelli (GWH)</p>

Anlass: 38. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“		
	<p>Freiraumkonzept:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Das Freiraumkonzept steht kurz vor der Fertigstellung. Die Rückmeldungen nach Präsentation des Grobkonzeptes wurden berücksichtigt und eingearbeitet. • Nun soll es als Rahmenkonzept für die Grunderneuerung des Grünzugs Ben-Gurion-Ring von der Stadtverordnetenversammlung verabschiedet werden. Damit werden Planungsmittel freigegeben. • Den einzelnen Teilräumen des Grünzuges wurden Prioritäten zugeteilt. Eine hohe Priorität haben der Rondellplatz, der Bereich Hanggarten/Baumhalle und die Große Wiese mit geplantem Bolzplatz. Das Freiraumkonzept mit dem Gesamtbericht, der Grünraumanalyse und die beiden Pläne zu Wegen und Vegetation sind schon im Quartiersbüro einsehbar. Der Plan mit dem Gesamtüberblick muss noch in Grünflächen- und Stadtplanungsamt unterzeichnet werden, wird danach vervielfältigt und ausgehängt. Zudem sollen die beiden Ortsbeiräte 10 und 15 die Freiraumkonzepte erhalten. • Frau Liezeit präsentierte einen schematischen Ablauf eines (Teil-)Projektes. Das Schaubild dazu hängt im Quartiersbüro aus. 	Juliane Liezeit (Stadtplanungsamt)
5	Termine / Verschiedenes	
	<ul style="list-style-type: none"> • Anna Dietrich verlässt das Team des Quartiersmanagements und bedankt sich für die gute Zusammenarbeit. • Michael Paul merkt an, dass der Wunsch existiert, eine Fahrradreparatursäule im Quartier aufzustellen. Dies sei noch nicht geschehen, trotz eines entsprechenden Antrags, der bereits vom Ortsbeirat gestellt wurde. <p>Termine:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Start Suppenteller: 07.04.2022 • Nächste Beiratssitzung: 05.5.2022 	Anna Dietrich, QM

Frankfurt am Main, den 25.03.2022

Aufgestellt: Joshua Kissel - Quartiersmanagement

Verteiler: Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler

Anlass: 39. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
	<p>Spielplatz nahe BGR 8</p> <ul style="list-style-type: none"> Die Beiratsvorsitzende Elina Heinz und Herr Büttner von der GWH berichten, dass der Spielplatz nahe BGR 8-10 saniert wird.
3	Bericht Quartiersmanagement
	<p>Umweltwoche 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> Die Umweltwoche findet vom 17.05.-20.05. statt - in Zusammenarbeit mit KiTA Frankfurt, KiFaz am Bügel und dem Evangelischen Familienzentrum Regenbogen Am Bügel. Jeden Tag von 10-16 Uhr sind alle BewohnerInnen des Ben-Gurion-Rings eingeladen, Müll zu sammeln, um so das Wohngebiet von Verschmutzung zu befreien. Die dafür notwendigen Materialien und Ausrüstung, können im Quartiersbüro geliehen werden. Begleitet wird die Woche von weiteren Programmpunkten, Angeboten und Lernstationen. <p>Öffentlichkeitsarbeit und Außenauftritt/Einbeziehung Neubauquartier:</p> <ul style="list-style-type: none"> Das Quartiersmanagement ist dabei, seine Außendarstellung und die Öffentlichkeitsarbeit stetig zu verbessern. Inzwischen gibt es einen Aufsteller, der vor dem Quartiersbüro Auskunft über die gerade stattfindenden (Beratungs-) Angebote gibt. Es ist eine Wurfsendung geplant, um die Bewohnerschaft des Ben-Gurion-Rings und des Neubauquartiers über die Arbeit des Quartiersmanagements und das Programm „Sozialer Zusammenhalt“ zu informieren. Gerne möchte das Quartiersmanagement die neu Zugezogenen bestmöglich einbinden. Das Quartiersmanagement prüft, wie eine Liste bzw. ein Kalender mit allen Veranstaltungen und Events, die im Quartier stattfinden, aufgestellt werden kann. Dieser soll dann den BewohnerInnen einen besseren Überblick über Veranstaltungen etc. verschaffen. <p>Blumenbeete Ladenzeile</p> <ul style="list-style-type: none"> Die Verantwortung über die Blumenbeete liegt in Zukunft bei den Hausmeistern der Eigentümergemeinschaft (BGR 64-74). Am 13.05. werden die Beete offiziell übergeben. <p>Veranstaltungen und Projekte 2022:</p> <ul style="list-style-type: none"> Das Quartiersmanagement plant wie jedes Jahr eine Reihe an Veranstaltungen. Im Fokus stehen dieses Jahr die bekannten Termine, wie zum Beispiel das Picknick am See und Sommerfest. Das Quartiersbüro und dessen Räumlichkeiten stehen jederzeit allen BewohnerInnen offen, um Workshops, Kurse, Ausstellungen etc. zu veranstalten. <p>Mieterberatung wieder präsent:</p> <ul style="list-style-type: none"> Die mietrechtliche Beratung der Stadt Frankfurt, die von der Stabstelle Mieterschutz (Amt für Wohnungswesen) angeboten wird, ist nun wieder monatlich im Quartiersbüro für eine Sprechstunde präsent. Die Termine werden unten aufgelistet. Es wird diskutiert, eine Energieberatung einzuführen. Dabei verweist Fr. Steffan auf ein entsprechendes Beratungsangebot der Caritas, der „Stromspar-Check“ siehe: https://www.stromspar-check.de/
	<p>Wibke Hübener, Joshua Kissel</p>

Anlass: 39. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“		
4	Berichte zur Stadterneuerung/Stadtplanungsamt	
	<ul style="list-style-type: none"> Frau Brünner stellt Anna Furian vor, neue Mitarbeiterin im Stadtplanungsamt und gemeinsam mit Juliane Liebezeit zuständig für das Programm „Sozialer Zusammenhalt“ im Ben-Gurion-Ring. Die Außenanlage des Jugendhauses ist fast fertig und darf anschließend direkt betreten werden. Die Eröffnung ist im Juli geplant. Das Freiflächenkonzept ist fertiggestellt. Ein Beschluss für die Stadtverordnetenversammlung wird vorbereitet. 	Ursula Brünner Anna Furian, Juliane Liebezeit,
5	Termine / Verschiedenes	
	<p>Verschiedenes:</p> <ul style="list-style-type: none"> Von Frau Schwind-Klößner und von Frau El Arnab wird angemerkt, dass eine Hundewiese bzw. ein Hundeauslaufplatz gewünscht wird. Das Stadtplanungsamt weist darauf hin, dass bereits im Rahmen der Bürgerbeteiligung Wünsche der BewohnerInnen eingearbeitet wurden. Ein Einbeziehen eines solchen Auslaufgeländes könne nochmals geprüft werden, wenn die Einzelmaßnahmen geplant werden. Frau Eiselt vom Ortsbeirat prüft die Beantragung einer zusätzlichen Dogstation, das Quartiersmanagement ist mit einer etwaigen Patin für die Dogstation in Kontakt. Die Situation um Tauben im Quartier wird angesprochen und mehrere Beiratsmitglieder merken an, dass dies ein dringendes Anliegen ist. Das Stadtplanungsamt verweist auf die Machbarkeitsstudie, die gezeigt hat, dass Taubenhäuser möglich sind. Die zu klärende Frage ist, wo ein solches Haus aufgestellt werden kann. <p>Termine: (fett geschriebene Termine finden im Quartier am Ben-Gurion-Ring statt):</p> <ul style="list-style-type: none"> jeden Donnerstag 12-14 Uhr Suppenteller im Quartiersbüro 17.05.-20.05. Umweltwoche 02.06./03.06. Markt der Vereine in Nieder-Eschbach 13./14./15. Juni Spielmobil vom Abenteuerspielplatz Riederwald e.V. 17.06. Oldtimer-Ausstellung in Nieder-Eschbach 20.06. Mietrechtliche Beratung, künftige Termine: 04.07./05.09./10.10./07.11./05.12. 29.06. Picknick am See 09.07. Sommerfest Preungesheim 14-22 Uhr 17.07. Ökumenischer Gottesdienst Preungesheim 11-16 Uhr 10.09. Herbstfest Preungesheim 14-22 Uhr 17.09. Sommerfest im Quartier Ben-Gurion Ring <p>Nächste Beiratssitzung: 23.06.2022</p>	Alle

Frankfurt am Main, den 13.05.2022

Aufgestellt: Joshua Kissel - Quartiersmanagement

Verteiler: Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler

Ergebnisprotokoll „Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring“

Anlass:		41. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“
Datum:		Donnerstag, den 21.07.2022
Zeit:		18:30-20:15 Uhr
Ort:		Quartiersbüro, Ben-Gurion-Ring 56, 60437 Frankfurt
Anwesend:		18 Personen, davon 10 Mitglieder
TOP	Inhalt	Zuständig
1	Begrüßung und Vorstellung	
	<ul style="list-style-type: none"> Begrüßung, Eröffnung und Moderation der Sitzung durch Herrn Marcus Schenk (Quartiersmanagement). Marcus Schenk stellt Yvonne White (Assistentin Quartiersbüro) vor. Der Beirat ist nicht beschlussfähig. 	Hr. Schenk
2	Berichte aus dem Quartier/Beirat	
	<p>Beirat</p> <ul style="list-style-type: none"> Trockenheit: Einige Bewohner*innen werfen glühende Zigaretten von den Balkonen. Frau Bititelli (GWH) beantwortet Fragen dazu. Die GWH ist sich des Problems bewusst und weist die Betreffenden darauf hin, ermahnt und mahnt ggf. auch ab. adfc Frankfurt am Main: Birgit Schäfer berichtet, dass die adfc-Zeitung alle zwei Monate erscheint. Der <u>Kurs „Hilfe zur Selbsthilfe“</u> ist kostenlos – vorherige Online-Anmeldung notwendig. 8-10 Personen sind möglich. <u>Workshops</u> zum Thema Fahrradreparatur sind kostenpflichtig mit 25,-/30,- Euro für Mitglieder/Nichtmitglieder. <p>GWH</p> <ul style="list-style-type: none"> Mobilitätskonzept GWH Frau Bititelli berichtet über das Konzept. 50% der Bewohnerschaft haben ein Auto. Die ÖPNV-Anbindung ist gut. Das Quartier soll weiterhin ‚autofrei‘ bleiben. Der Fuß- und Radverkehr harmonisiert gut zusammen. Die Ladenzeile ist ein zentraler Bereich des Quartiers. Man denkt über diverse <u>Sharing-Angebote</u> (Mobilitätsstationen: <u>carsharing</u>, <u>Lastenrad</u>, <u>bikesharing</u>) nach. Am besten wäre ein Anbieter, der alles abdeckt. Auf jeden Fall soll zwischen den Studentenwohnheimen Mobilitätsstationen entstehen. Kosten sollen geringgehalten werden. Die Kapazität des Stromnetzes ist begrenzt. Pro Tiefgarage sind drei E-Ladestationen geplant. Ebenso werden <u>Paketstationen</u> der DHL in Planung gegeben. Mehrere Standorte wären ideal. 	Fr. Bititelli Fr. Schäfer Fr. Bititelli
3	Bericht Quartiersmanagement	
	Das Sommerfest befindet sich in der Planung.	Hr. Schenk

Anlass: 41. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
4	Berichte zur Stadterneuerung / Stadtplanungsamt
	<ul style="list-style-type: none"> • Ankündigung Ideenwettbewerb zur Neugestaltung des Quartierseingangs Homburger Hohl: Anna Furian (Stadtplanungsamt) stellt vor. Präsentation wird diesem Protokoll beigelegt. Die 1. Beteiligung findet am 17.09. vormittags direkt am Quartierseingang und am Nachmittag während des Sommerfestes statt. In der Jury sollen auch Mitglieder aus dem Beirat vertreten sein. An der Beteiligung können alle Bürger*innen teilnehmen, auch die, die nicht direkt im Ben-Gurion-Ring wohnen. Im Rahmen des Wettbewerbs wird nach einer Lösung für die Stellplätze im Plangebiet gesucht. Kritik und Anregungen sind insbesondere zur Bürgerbeteiligung am 17.09. willkommen. Der Wettbewerb richtet sich nach der RPW 2013. Link wird beigelegt. : https://www.bmi.bund.de/SharedDocs/downloads/DE/veroeffentlichungen/2013/richtlinie-planungswettbewerbe.pdf?__blob=publicationFile&v=2
	Verschiedenes
	<ul style="list-style-type: none"> • Der Bäcker in der Ladenzeile wurde aus finanziellen Gründen geschlossen. Derzeit gibt es noch keine Nachfolge. • Eröffnung der neu gestalten Freifläche des Jugendhauses am 22.07.2022. • Das Quartiersbüro ist vom 25.07. – 05.08.2022 im Sommerurlaub.
5	Termine
	<ul style="list-style-type: none"> • 06.10.2022 nächster Beirat um 18.30 Uhr in den Räumen des Quartiersbüros • 01.09. – 30.11. Mobiler Markt (St. Lioba Kirche) • 17.09. Sommerfest im Quartier Ben-Gurion-Ring • 01.10. Landesbewohnertreffen in Limburg • 08.12. Weihnachtsmarkt in der Ladenzeile

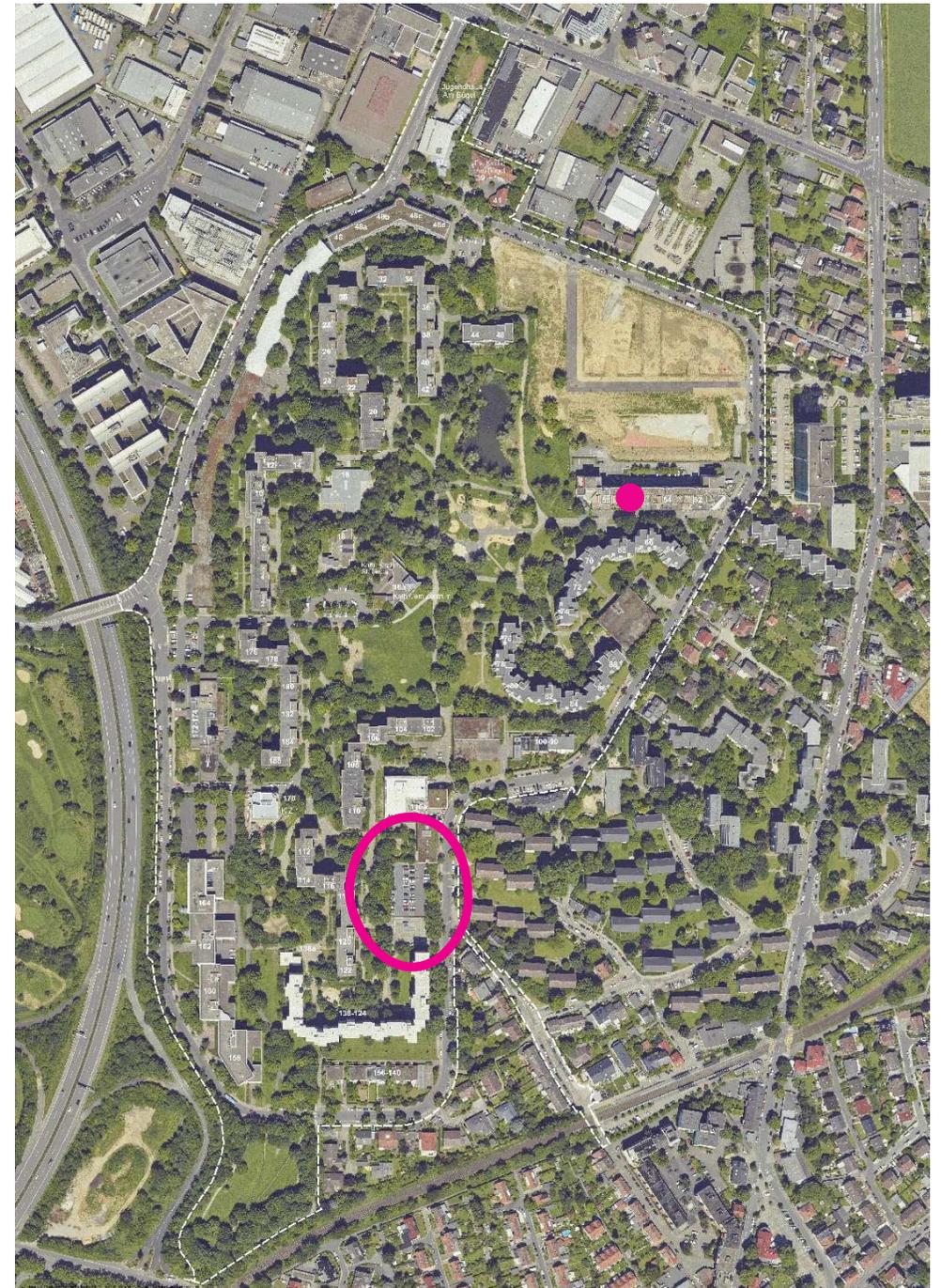
Frankfurt am Main, den 20.09.2022 / Änderungen vorgenommen am
Aufgestellt: Yvonne White - Quartiersmanagement

Verteiler: Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt
Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler

SOZIALER ZUSAMMENHALT BEN-GURION-RING

- Ideenwettbewerb Quartierseingang Südost,
Homburger Hohl

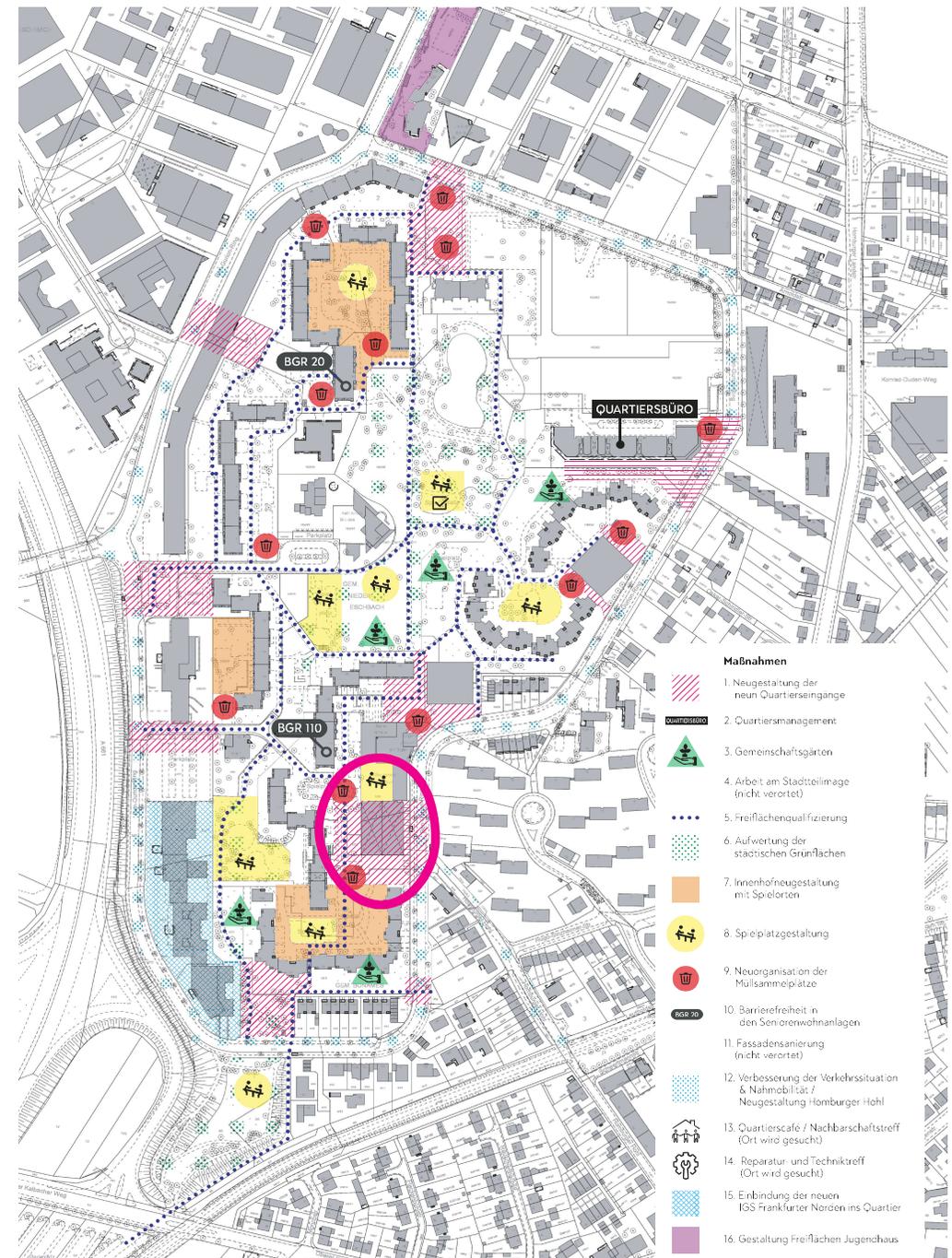
Projektverortung



Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring, Maßnahme I.I Quartierseingang Südost, Homburger Hohl

Maßnahmenkarte ISEK

- Maßnahme I: Neugestaltung der Quartierseingänge
- Projekttitle: I.1 Quartierseingang Südost, Homburger Hohl



Projektabgrenzung



Bilder



Planungsziele und Maßnahmen

Durchführung eines hochbaulich-freiraumplanerischen Ideenwettbewerbs mit Bürgerbeteiligung

Inhalte Ideenwettbewerb

- Ersatz der Parkgarage durch ein Wohngebäude mit öffentlicher Nutzung im Erdgeschoss (bspw. Quartierstreff, Café, Mobilitätsstation etc.)
- Entwicklung einer identitätsstiftenden, attraktiven Raumstruktur
- Entsiegelung einer Teilfläche des Parkplatzes
- Zeitgemäße Ordnung der Andienung, Erschließung und Entsorgung (Unterflurcontainer)
- Erarbeitung eines Regenwasserbewirtschaftungskonzeptes
- Positiver Imagegewinn durch einladende städtebauliche, architektonische und freiraumplanerische Gestaltung der neuen Gebäude und Freiraumanlagen

Verfahrensmanagement:

Büro ISR - Innovative Stadt- und Raumplanung



Christina Schlottbom

Projektleitung

Landschaftsarchitektin, Stadtplanerin,
Moderatorin und Mediatorin
Geschäftsführende Gesellschafterin

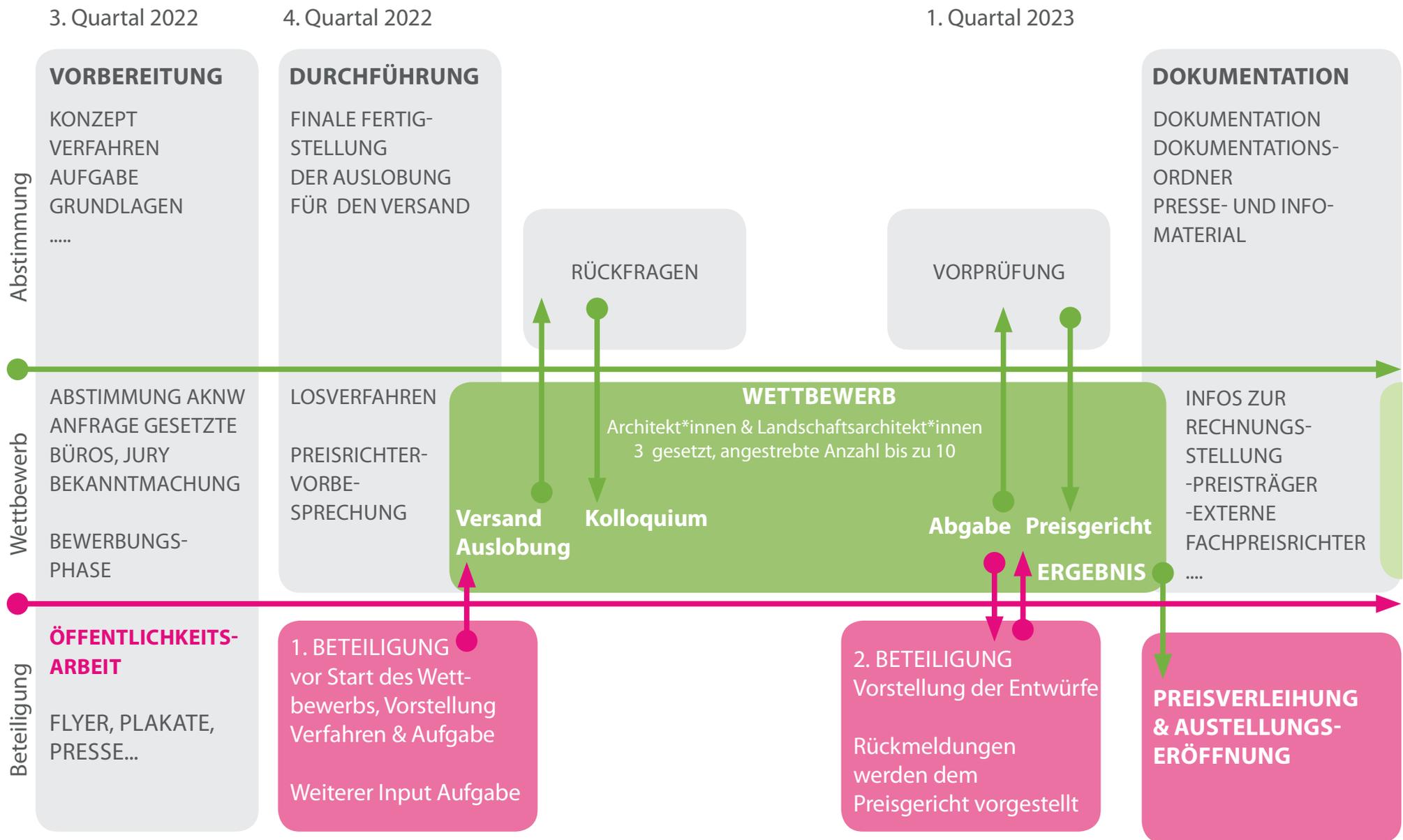


Celine Hermann

Projektbearbeitung

M. Sc. Städtebau und Ortsplanung

Ablauf



CC: ISR

ÖFFENTLICHKEITSARBEIT FORTLAUFEND z.B über Website der Stadt

Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring, Maßnahme I.I Quartierseingang Südost, Homburger Hohl

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

STADT FRANKFURT AM MAIN
Der Magistrat – Stadtplanungsamt
Abteilung Stadterneuerung (61.S1)
Kurt-Schumacher-Strasse 10
60311 Frankfurt am Main
T: 069 / 212-46051
E-mail: anna.furian@stadt-frankfurt.de
[http: www.stadtplanungsamt-frankfurt.de](http://www.stadtplanungsamt-frankfurt.de)

Ergebnisprotokoll „Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring“

Anlass: 42. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“		
Datum: Donnerstag, den 06.10.2022		
Zeit: 18:30-20:30 Uhr		
Ort: Quartiersbüro, Ben-Gurion-Ring 56, 60437 Frankfurt		
Anwesend: 18 Personen, davon 8 Mitglieder		
TOP	Inhalt	Zuständig
1	Begrüßung und Vorstellung	
	<ul style="list-style-type: none"> Es gibt keine Anmerkungen zum letzten Protokoll Der Beirat ist nicht beschlussfähig. 	QM
2	Berichte aus dem Quartier/Beirat	
	<p>Beirat</p> <ul style="list-style-type: none"> Vorsitz Beirat Elina Heinz gibt den Beiratsvorsitz aus privaten Gründen ab. Bis sich ein neuer Vorsitz findet, übernimmt das Quartiersmanagement (QM) die Aufgabe. Das QM informiert, dass ein/e neue/r Vorsitzende/r gesucht wird. Die Aufgabe des Vorsitzes sollte ein Bewohner / eine Bewohnerin übernehmen. <p>Quartier</p> <ul style="list-style-type: none"> KFZ-Erreichbarkeit BGR 20 / 110 Eine Bewohnerin der BGR 20 beklagt die mangelnde Erreichbarkeit durch den motorisierten Individualverkehr (MIV). Die GWH nimmt Kontakt mit der betroffenen Bewohnerin auf. Nominierung der Boule-AG Die Boule-AG erhielt eine Nominierung für den Deutschen Nachbarschaftspreis 2022 unter mehreren hundert Einsendungen bundesweit. 	Beirat / QM GWH QM
3	Bericht Quartiersmanagement	
	<ul style="list-style-type: none"> Abfallsituation Seespielplatz Der Seespielplatz ist für die Bewohner/innen am Bügel und in den angrenzenden Stadtteilen von großer Bedeutung. Vermehrt beschweren sich die Nutzer/innen über die starke Verschmutzung mit Müll insgesamt sowie eine deutliche Zunahme von Verschmutzung mit Zigaretten im Kleinkindbereich. Der Ortsbeirat Nieder-Eschbach hat bereits der Finanzierung von „krähensicheren Mülleimern“ zugestimmt. Eine Rückmeldung des Grünflächenamtes wird erwartet. Die Anwesenden kommen zu dem Ergebnis, dass sowohl eine direkte Ansprache an die Verursacher/innen als auch ein Konzept mit Ehrenamtlichen, die sich darum kümmern, die nächsten Schritte sein sollte. Hier lag die Betonung auf einer altersgemischten Struktur solcher ehrenamtlichen Teams. Dies könnte durch den Frankfurter Verfügungsfonds unterstützt werden. <p>Frau Panagiota Michalaki hat die Idee sogenannte ‚Taschenaschenbecher‘ an Familien zu verteilen. Das Kinderhaus hatte in der Vergangenheit mit Kindern Plakate entworfen und diese an diversen Orten am Seespielplatz angebracht. Frau Christ, eine Bewohnerin, schlägt Spielplatzpaten vor.</p>	QM QM

Anlass: 42. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
<ul style="list-style-type: none"> Rückblick Sommerfest Das Sommerfest war rückblickend, trotz des wechselnden Wetters aus Sonne, Wind und Regen, ein Erfolg. Es war gut besucht und die Bühne bot durchgehend Programm. Die Rückmeldungen aus der Bewohnerschaft und den Institutionen/Einrichtungen waren ebenfalls positiv. Ab 18 Uhr war das Bühnenprogramm an Jugendliche aus der Siedlung gerichtet (u.a. mit Bene, Azzis mit Herz). Dieses Angebot wurde nicht wie erwartet von den Jugendlichen angenommen. Planung Weihnachtsmarkt Der Weihnachtsmarkt findet dieses Jahr am Donnerstag, den 08.12. statt. Das QM ist für alle Ideen offen und Beiträge sind herzlich willkommen. Die alljährliche Weihnachtsbeleuchtung fällt dieses Jahr aus aktuellem Anlaß frankfurtweit und auch im Bügel entlang der Ladenzeile aus. Dennoch wird das QM eine stromsparende, weihnachtliche Dekoration zusammen mit den Einzelhändlern organisieren. 	QM

4	Berichte zur Stadterneuerung / Stadtplanungsamt	
	<ul style="list-style-type: none"> Vorstellung der Auslobung Wettbewerb ‚Quartierseingang Homburger Hohl‘ Frau Furian stellt das Verfahren zum Ideenwettbewerb „Quartierseingang Homburger Hohl“ in einer Präsentation vor. Insbesondere stellt sie die Ergebnisse der Beteiligung der Bewohnerschaft vor, die in der Auslobung des Wettbewerbs Berücksichtigung finden sollen. Die Präsentation und Termine finden Sie in der angehängten Datei. Benennung der Preisrichter/innen Vorgesehen ist die Einbindung eines Beiratsmitgliedes (aus der Bewohnerschaft) als Preisrichter/in. Wer Interesse hat, bitte bei dem Quartiersmanagement melden. 	Anna Furian
5.	Verschiedenes	
	<ul style="list-style-type: none"> Ideen für TO nächstes Jahr: Einladung von externen „Referent/innen“. Mobiler Markt: Frau Barbara Steffan informiert, dass das Projekt sehr gut läuft. Gebrauchte Kleidung, Möbel, Haushaltsgegenstände etc. können für wenig Geld erworben werden. Das Angebot ist für jeden zugänglich. Mit einem Nachweis der Grundsicherung (ALG2 Bescheid, Frankfurt Pass, Wohngelbescheid, Studentenausweis, kleiner Rentenbescheid, Tafelausweis o.ä.) erhält man nochmals 10% Preisnachlass. Der Suppenteller findet ab sofort in den Herbst- und Wintermonaten in den Innenräumen des Quartiersbüros statt. Dieses Angebot wird weiterhin dankend angenommen. Frau Furian übergibt der Bibliothek des Quartiersmanagement das Buch ‚Archäologie in Frankfurt 2012 – 2016‘. Es enthält die Ausgrabenberichte des Denkmalamtes zur alten Ziegelei (heute Neubaugebiet) und kann im Quartiersbüro eingesehen werden. Frau Hübener informiert, dass die Möglichkeit zur Gründung verschiedener AG's – je nach Interesse - besteht. Man kann ggf. Unterstützung über den Verfügungsfonds Frankfurt erhalten. Der Rattenbefall im Quartier nimmt immer mehr zu. Die Boxen sind teilweise für Kinder frei zugänglich. Das QM wird sich bei den Verantwortlichen erkundigen. <p>Wünsche und Anregungen aus der Bewohnerschaft:</p>	

„Mach deinen Bügel“, Ben-Gurion-Ring 56, 60437 Frankfurt am Main, Tel: 069-50004060, Email: qm-bgr@qurban.de

Anlass: 42. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
	<ul style="list-style-type: none"> • Grünflächen öfter pflegen und reinigen • zu viel Hundekot – mehr Dogstations • Regenwasser evtl. mit Tonnen auffangen
6.	Termine
	<ul style="list-style-type: none"> • 08.12. Weihnachtsmarkt in der Ladenzeile • 24.11. Beiratssitzung

Frankfurt am Main, den 18.10.2022 / Änderungen vorgenommen am 25.10.
Aufgestellt: Yvonne White - Quartiersmanagement

Verteiler: *Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler*

Anlage: Anlage_Präsentation_Entwurf_Auslobung_Ideenwettbewerb

SOZIALER ZUSAMMENHALT BEN-GURION-RING

**Quartierseingang Südost, Homburger Hohl:
Vorstellung Auslobung Ideenwettbewerb**

61.S, Furian

Frankfurt am Main, Oktober 2022

Vorstellung Auslobung Ideenwettbewerb

TEIL A: Auslobungsbedingungen

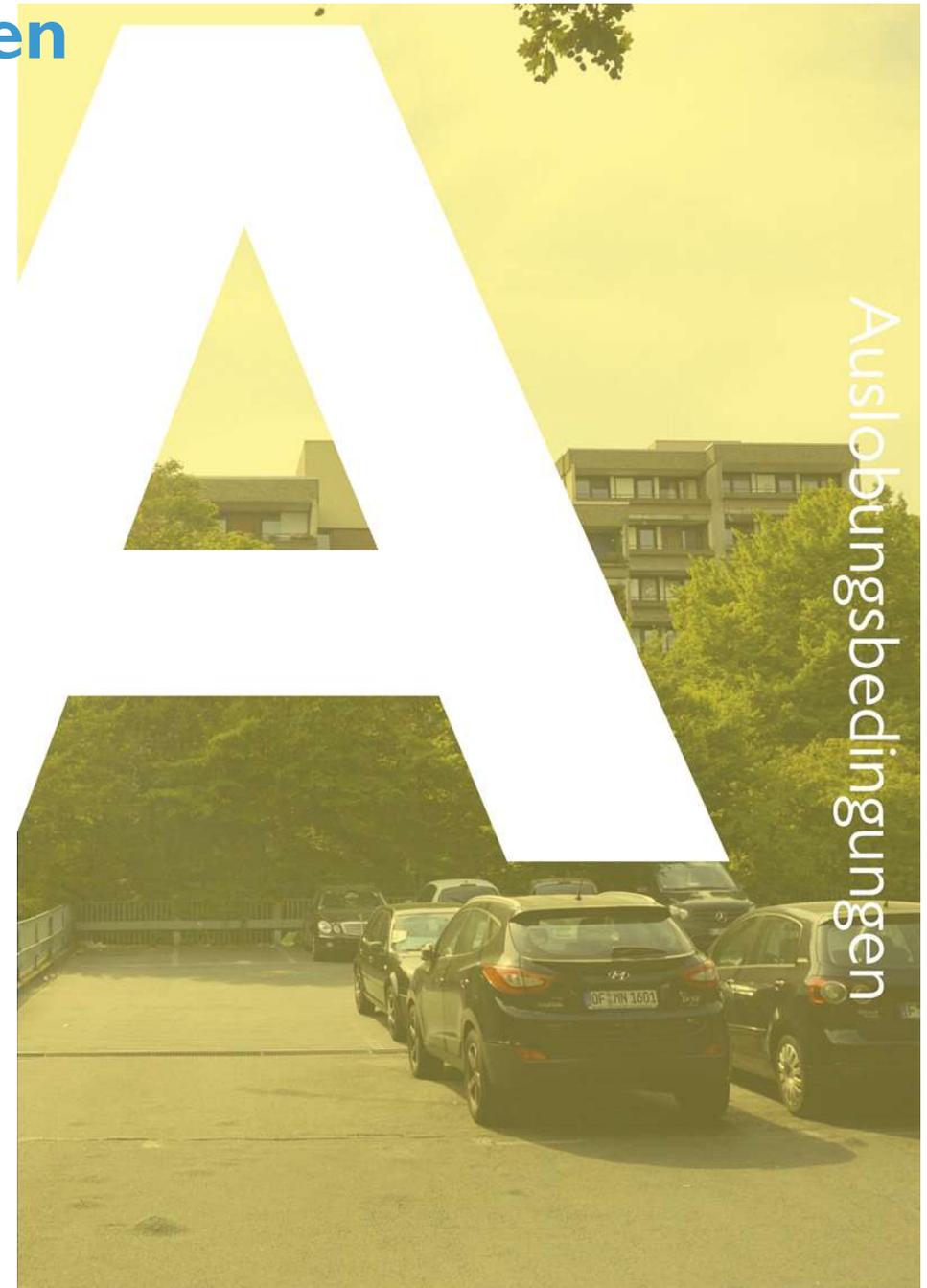
TEIL B: Rahmenbedingungen

TEIL C: Aufgabenstellung

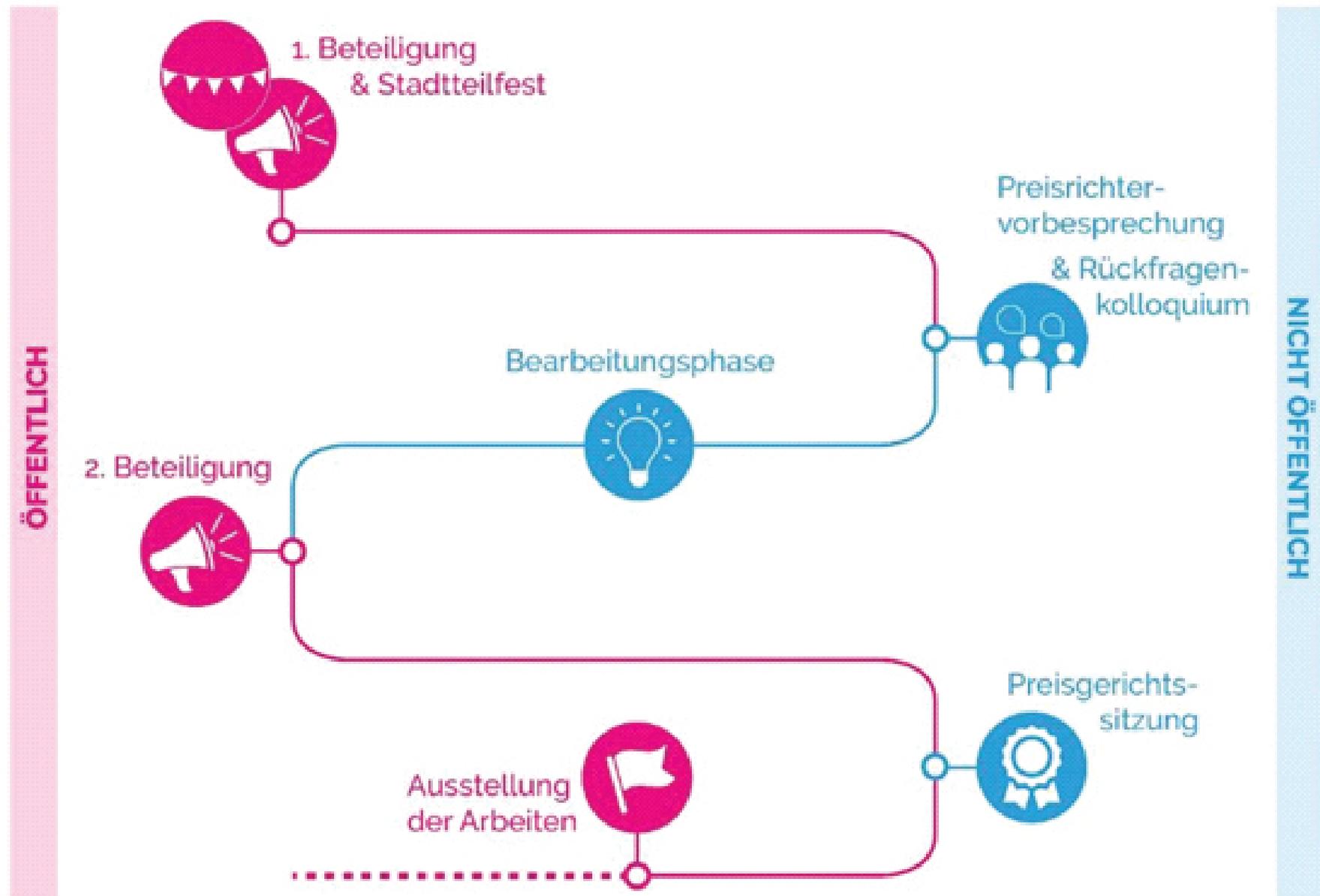
Teil A Auslobungsbedingungen

TEIL A Auslobungsbedingungen

- A.1 Anlass und Ziel des Wettbewerbs
- A.2 Allgemeine Wettbewerbsbedingungen
- A.3 Verfahrensablauf
- A.4 Terminübersicht
- A.5 Teilnehmende
- A.6 Preisgericht, Beratung und Vorprüfung
 - a. Stimmberechtigte Mitglieder
 - b. Stellvertretende Mitglieder
 - c. Sachverständige
 - d. Vorprüfung
- A.7 Plangrundlagen
- A.8 Wettbewerbsleistungen
- A.9 Abgabe
- A.10 Beurteilungskriterien
- A.11 Wettbewerbssumme und Preisgelder
- A.12 Weitere Beauftragung
- A.13 Abschluss des Verfahrens
- A.14 Eigentum | Rücksendung | Haftung
- A.15 Urheberrecht | Nutzung
- A.16 Änderungsvorbehalt



A.3 Verfahrensablauf



A.4 Terminübersicht

Erarbeiten der Auslobung	bis Ende September
I. Beteiligung Sommerfest	17.09.2022
Bekanntmachung	Oktober/November 30 Tage
Losung der Teilnehmenden	KW 47 (21.-25.11.2022)
Versand der Unterlagen	KW 47 (21.-25.11.2022)
Frist für schriftliche Rückfragen	KW 50 (12.-16.12.2022)
Preisrichtervorbesprechung Rückfragenkolloquium	20./21.12.2022
Abgabe	KW 11 (13.-17.03.2022)
2. Beteiligung	1 Tag vor PG
Preisgerichtssitzung	28./29./30.03.2023
Ausstellung der Arbeiten	im Anschluss

A.6 Preisgericht

Stimmberechtigte Mitglieder Fachpreisrichter*innen

1. Martin Hunscher, Leiter Stadtplanungsamt
2. N.N. Nassauische Heimstätte, FfM
3. Prof. Annet-Maud Joppien, Architektin, FfM
4. Kerstin Dirschl, Architektin, FfM
5. Prof. Dr. Constanze A. Petrow,
Landschaftsarchitektin, Geisenheim

Sachpreisrichter*innen

1. Mike Josef, Planungsdezernent FfM
2. N.N. Nassauische Heimstätte, FfM
3. Wera Eiselt, Ortsbeirat 10, FfM
4. N.N. Beirat Sozialer Zusammenhalt Ben-
Gurion-Ring, FfM

Sachverständige

- N.N. Nassauische Heimstätte
- N.N. GWH Immobilien Holding GmbH
- N.N. ABG Frankfurt Holding
- Anna Furian, Projektleitung Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring
- N.N. Fraktionen, N.N. Fachämter

Stellvertretende Mitglieder Stellvertretende Fachpreisrichter*innen

1. Ursula Brünner, Abteilungsleitung 6 I.S
2. N.N. Nassauische Heimstätte, FfM
3. Sarah Escher, Architektin, Düsseldorf
4. ...
5. Sebastian Fürst, Landschaftsarchitekt,
Düsseldorf

Stellvertretende Sachpreisrichter*innen

1. Beate Huf, Planungsdezernat FfM
2. N.N, Nassauische Heimstätte, FfM
3. N.N. Ortsbeirat 10, FfM
4. N.N. Beirat Sozialer Zusammenhalt Ben-
Gurion-Ring, FfM

TEIL B:

Rahmenbedingungen

- B.1 Lage des Plangebietes
- B.2 Umgebung
- B.3 Siedlung Ben-Gurion-Ring
 - B.3.1 Baugeschichte der Siedlung
 - B.3.2 Sozialstruktur der Siedlung
- B.4 Wettbewerbsgebiet
 - B.4.1 Nutzungen
 - B.4.2 Eigentumsverhältnisse
 - B.4.3 Planungsrecht
 - B.4.4 Erschließung
 - B.4.5 Freiraum
 - B.4.6 Ver- und Entsorgung
- B.5 Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligungen



B.7. Ergebnisse Öffentlichkeitsbeteiligung

ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Quartierseingang Südost Homburger Hohl

17.09.2022

Ben-Gurion-Ring,
Frankfurt am Main



ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Quartierseingang Südost Homburger Hohl

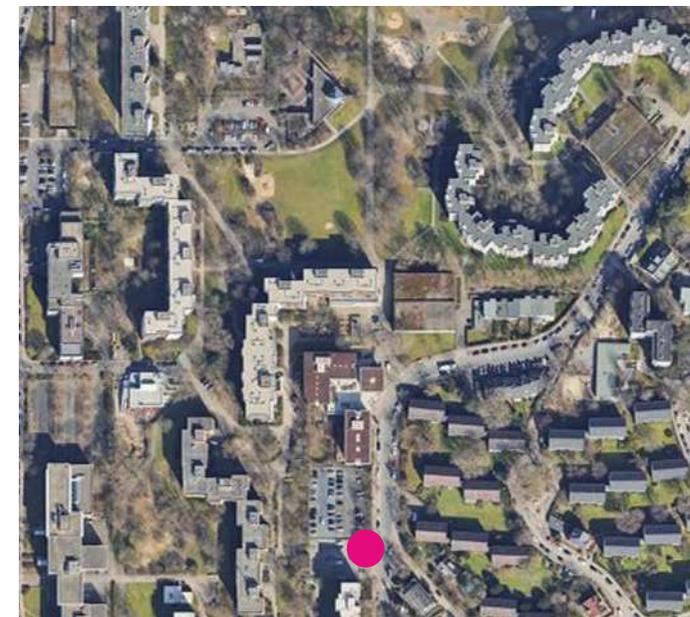
17.09.2022

Ben-Gurion-Ring,
Frankfurt am Main

BETEILIGUNG AUF DEM PLANGEBIET

Am 17. September 2022 wurden von 12:00 Uhr bis 14:30 Uhr auf dem Plangebiet „Quartierseingang Südost“ am Homburger Hohl die Passantinnen und Passanten beteiligt. Während der Beteiligung vor Ort standen Nick Mäuser und Celine Hermann vom Büro ISR Innovative Stadt- und Raumplanung GmbH sowie Anna Furian vom Stadtplanungsamt Frankfurt am Main vor Ort bereit.

Die interessierten Bürgerinnen und Bürger wurden angesprochen und ermutigt, Ihre Ideen und Wünsche zur Neugestaltung des Quartierseingangs einzubringen. Die Anregungen wurden selbst oder durch die Moderation festgehalten und auf der Stellwand oder am Modell gesammelt. Bei Bedarf wurde den Bürgerinnen und Bürgern das Wettbewerbsverfahren erklärt.

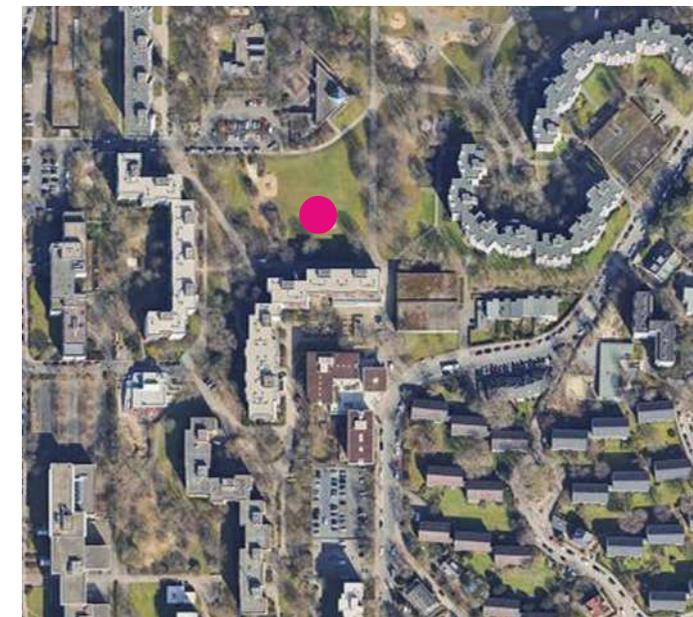


BETEILIGUNG AUF DEM SOMMERFEST

Von 15:00 Uhr bis 17:45 Uhr wurde der Beteiligungsstand auf die große Wiese im Quartier Ben-Gurion-Ring auf das Sommerfest verlagert. Hier hatte die Öffentlichkeit weiter die Möglichkeit, Ideen und Anregungen einzubringen.

Das Ziel der Beteiligung ist es, zu einem möglichst frühen Zeitpunkt Anregungen und Ideen für die Entwicklung des Plangebietes zu formulieren. Nicht bekannte Themenfelder und Nutzungsansprüche sollten aufgedeckt werden.

Die Ergebnisse fließen im Anschluss in den weiteren Planungsprozess ein. Die Dokumentation und die Auswertung der Ergebnisse werden an die am Wettbewerb teilnehmenden Planungsbüros weiter gegeben.



ERGEBNISSE PINNWAND



Was ist gut und sollte weiter gestärkt werden?

- Spielplätze
- Schattentheater erlebbar machen
- Parkdecks des Viertels spezielle Namen geben (wie die Spielplätze)
- Parkdeck soll bleiben
- Parks
- sichere Parkplätze
- Schattentheater nutzen
- Spielplätze verbessern
- größere Außenfläche für Kindergarten - Fläche davor wird nicht genutzt
- Erweiterung Außenfläche Kita



Was gefällt mir nicht und sollte verbessert werden?

- Müllsituation verbessern
- neues Müllkonzept (eigentlich überall), kleine Menschen haben Probleme mit Containern (zu hoch + Deckel), Anzahl reicht, aber wenn einmal die Abfuhr ausfällt ist alles voll
- Verwahrlosung (Müll), Pflanzungen wurden nicht gepflegt
- Brot wird aufgehoben - Ratten kommen, besser: Zentrale Sammelstelle/Food Sharing
- Baustellen
- es gibt im gesamten Bonameser Bezirk keinen Wasserspielplatz, welcher im Sommer eine schöne Abwechslung für Kinder darstellen würde
- es gibt kein wirkliches Café in Bonames um sich niederzulassen

ERGEBNISSE PINNWAND

Was wünsche ich mir sonst noch?

- Platz für Jugendliche
- Fitnessgeräte
- Überdachung für Spielplätze
- sichere Paketlieferung (Pakete wurden geklaut)
- einsehbare und beleuchtete Wege
- Sichtbeziehungen „Die Augen brauchen auch ein wenig Freiheit“ - nicht nur Mauer und zugflastern
- sinnvolle Nutzung von Parkplätzen
- mehr Grünfläche mit Blumen und Gemüse für Nutzung der Bewohner
- offener Blick sowohl von den Wohnungen als auch von der U-Bahn
- mehr Grün zur Erholung/Sauerstoff, mehr Natur
- Fußball spielen
- Grünzug entlang des BGR
- Fitnessgeräte für Eltern (und Jugendliche) neben dem Spielplatz
- Sitzmöglichkeiten
- Indoor-Spielplatz „Kinderhaus“ mit Musikangebot und Skatepark mit Café für Eltern
- Skaterpark, Fitnessgeräte, Spielplatz, überdachte Sitzgelegenheiten und vielleicht eine Schachspielmöglichkeit



ERGEBNISSE FÄHNCHEN IM MODELL



Grünpflege

Lebensmittel

Turnhalle

Therme

Spanisches Restaurant

Bürger Café

Gemeinschaftsgarten

Pop-Up Café

„Licht“ Theater

Wildblumenwiese

Einkaufszentrum

Ort für Jugendliche

Spielgeräte für Kinder

Fußball

Stadt Gärten

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

STADT FRANKFURT AM MAIN
Der Magistrat – Stadtplanungsamt
Abteilung Stadterneuerung (61.S1)
Kurt-Schumacher-Strasse 10
60311 Frankfurt am Main
T: 069 / 212-46051
E-mail: anna.furian@stadt-frankfurt.de
[http: www.stadtplanungsamt-frankfurt.de](http://www.stadtplanungsamt-frankfurt.de)

Ergebnisprotokoll „Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring“

Anlass:		43. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“
Datum:		Donnerstag, den 24.11.2022
Zeit:		18:30-20:30 Uhr
Ort:		Quartiersbüro, Ben-Gurion-Ring 56, 60437 Frankfurt
Anwesend:		25 Personen, davon 11 Mitglieder
TOP	Inhalt	Zuständig
1	Begrüßung und Vorstellung	
	<ul style="list-style-type: none"> Frau Wibke Hübener eröffnet die Runde Es gibt keine Anmerkungen zum letzten Protokoll 	QM
2	Berichte aus dem Quartier/Beirat	
	<p>Beirat</p> <ul style="list-style-type: none"> Forschungsarbeit: Frau Charlotte von Waitz beschäftigt sich im Rahmen ihrer Masterarbeit (Fach Urbanistik) mit dem Beteiligungsformat „Beirat Soziale Stadt“. Sie untersucht wie der Beirat in zwei Frankfurter Städtebaufördergebieten – BGR und Nied – arbeitet. Besonders interessant für sie ist, worin die Stärken liegen und wo es Entwicklungsbedarf gibt. Im Zentrum der Untersuchung sollen die Erfahrungen der am Beirat beteiligten Personen stehen. Die Mitglieder werden gebeten einen Fragebogen auszufüllen, um einen Einblick zu erhalten, wie der Beirat als Beteiligungsformat wahrgenommen wird. Die Ergebnisse werden nach Ausarbeitung vorgestellt. Neues Mitglied: Herr Klaus Brendel wird als neues Mitglied in den Beirat aufgenommen. <p>Quartier</p> <ul style="list-style-type: none"> St. Martinsumzug: Frau Barbara Steffan, Sozialarbeiterin der katholischen Kirchengemeinde St. Lioba, berichtet, dass der Umzug ein Erfolg war. Es war so gut besucht wie noch nie. Ca. 150-160 Personen sind durch das Quartier gelaufen und haben sich im Anschluss bei der Kirche St. Lioba zum Feuer getroffen. Die Hefeknötchen für die Kinder wurden über Frau Theodora LaZou – Beiratsmitglied – durch die Einnahmen des Verfügungsfondsprojekts „Suppenteller“ gespendet. Umweltlots:innen: Herr Frieder Leuthold sucht für die Betreuung der Stadtnatur und wilder Flächen im Frankfurter Grüngürtel Naturlots:innen. Diese sollen die Öffentlichkeit für die Natur begeistern, gleichzeitig aber auch für deren Schutz sensibilisieren. Eine Ausbildung erfolgt im kommenden Jahr 	<p>Charlotte von Waitz</p> <p>Klaus Brendel</p> <p>Barbara Steffan</p> <p>Frieder Leuthold</p>
3	Bericht Quartiersmanagement	
	<ul style="list-style-type: none"> Jahresrückblick 2022: Frau Wibke Hübener informiert, dass der Jahresrückblick in der ersten Sitzung 2023 vorgetragen wird. Weihnachtsmarkt: Frau Yvonne White berichtet über die aktuelle Planung des Weihnachtsmarkts, welcher am 08.12. von 15-17 Uhr vor dem Quartiersbüro stattfindet. Es wird dieses Jahr ein Mix aus Markt und Café werden. Der ADFC führt, sofern das Wetter mitmacht, in Kooperation mit der Bürgerinitiative Am Bügel e.V. einen Fahrrad-Winter-Check durch. Zudem wird es Live-Musik von Pit Gütig vom Verein <i>Kirche in Aktion e. V.</i> geben. Für das leibliche Wohl und Bastelaktionen ist ebenfalls gesorgt. 	QM

Anlass: 43. Sitzung Beirat „Ben-Gurion-Ring“	
	<p>Rückblick und Vorschau: Die Plakate ‚Rückblick und Vorschau‘ hängen nun im „Quartiersbüro Am Bügel“ und werden in Dateiform dem Protokoll beigefügt.</p>

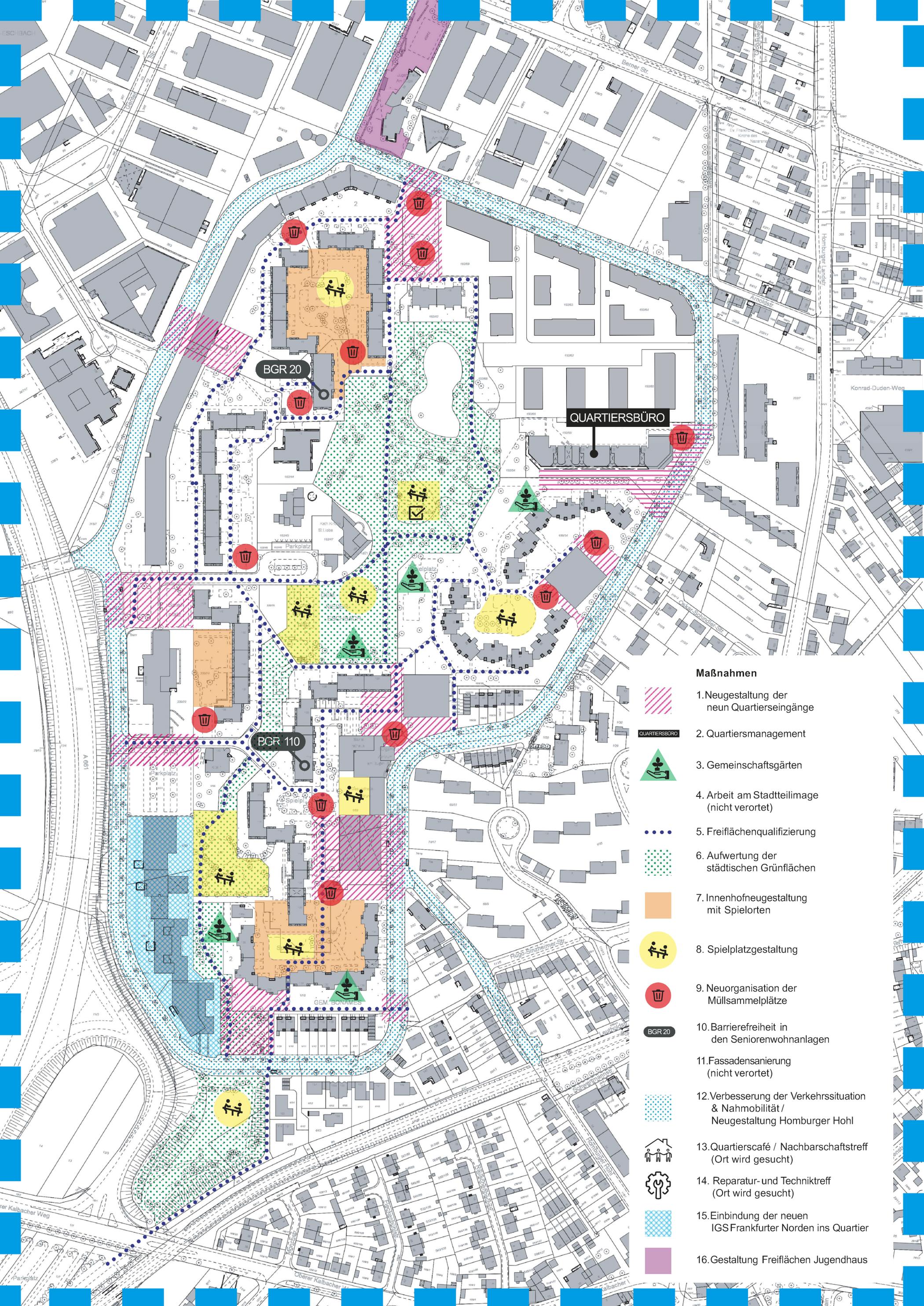
5.	Verschiedenes	
	<ul style="list-style-type: none"> • Benennung der Preisrichter:innen / Wettbewerb Homburger Hohl:- Herr Andreas Wagner löste am heutigen Tag aus: Frau Edeltraud Schwind-Klöckner wurde als 1. Vorsitzende gezogen. Frau Siham El-Arnab ist die Stellvertretung. Frau Yvonne White war Zeugin. • Die ehemaligen Mitglieder Frau Heinz, Frau Nicolova und Herr Illing werden durch das QM persönlich verabschiedet, da ein Erscheinen nicht möglich war. • Frau Barbara Steffan verabschiedet sich, da sie ab Ende des Jahres in den Ruhestand geht. Die Nachfolge ist in Planung. • Weitere Dogstation auf einer GWH-eigenen Fläche in der Nähe von BGR 112 ist in Planung. • Bei der nächsten Beiratssitzung wird berichtet, welche Fördermittel für 2023 beantragt werden. • Einige Bewohner:innen berichten, dass das Essen der Tafel, welches nicht benötigt/gemocht wird, von Bewohner:innen an die Müllcontainer gehängt wird. Dies zieht Ratten an. In so einem Fall sollte man sich an den Hauseigentümer oder auch die Tafel wenden. 	Alle
6.	Termine	
	<ul style="list-style-type: none"> • 08.12. Weihnachtsmarkt in der Ladenzeile • 11.12. Weihnachtsmarkt in Bonames 	

Frankfurt am Main, den 06.12.2022 / Änderungen vorgenommen am
Aufgestellt: Yvonne White - Quartiersmanagement

Verteiler: *Mitglieder und gemeldete Interessierte des Stadtteilbeirats Sozialer Zusammenhalt Ben-Gurion-Ring gemäß Verteiler*

Anlage:

Plakate ‚Rückblick und Vorschau‘



Maßnahmen

-  1. Neugestaltung der neuen Quartiereingänge
-  2. Quartiersmanagement
-  3. Gemeinschaftsgärten
-  4. Arbeit am Stadtteilimage (nicht verortet)
-  5. Freiflächenqualifizierung
-  6. Aufwertung der städtischen Grünflächen
-  7. Innenhofneugestaltung mit Spielorten
-  8. Spielplatzgestaltung
-  9. Neuorganisation der Müllsammelplätze
-  10. Barrierefreiheit in den Seniorenwohnanlagen
-  11. Fassadensanierung (nicht verortet)
-  12. Verbesserung der Verkehrssituation & Nahmobilität / Neugestaltung Homburger Hohl
-  13. Quartierscafé / Nachbarschaftstreff (Ort wird gesucht)
-  14. Reparatur- und Techniktreff (Ort wird gesucht)
-  15. Einbindung der neuen IGS Frankfurter Norden ins Quartier
-  16. Gestaltung Freiflächen Jugendhaus

RÜCKBLICK

Start	ISEK Nr. und Maßnahmentitel	Status
2017	2. Quartiersmanagement	laufend
	4. Öffentlichkeitsarbeit, Stadtteilimage	laufend
	8.1 Spielplatz am Weiher	✓ 2017
2018	5.1 Luminale	✓ 2018
2019	5.2 Insektenblühwiese BGR 124-138	✓ 2018
	7.1 Innenhof Nord, BGR 20-42, 1. BA	✓ 2020
	10.1 Aufzug BGR 110	✓ 2021
	Reparatur- und Techniktreff (BI)	✓ 2022
	16. Freiflächen Jugendhaus	✓ 2022
	Sicherung von Belegungsrechten	✓ 2019
2020	5.3 Durchfahrtsperren im Grünzug	✓ 2021
	6.1 Rahmenkonzept Grünzug BGR	✓ 2022
	9.1 Unterflurcontainer Nord	laufend
2021	1.2 Quartierseingang Ladenzeile	laufend
	1.3 Quartierseingang Ost, BGR 102	laufend
	3. Gemeinschaftsgärten BGR 20 - 42	laufend
	10.2 Aufzug BGR 20	✓ 2022
	7.1 Innenhof Nord, BGR 20-42, 2. BA	✓ 2023
2022	1.1 Quartierseingang Südost, Homburger Hohl	laufend
	9.2 Unterflurcontainer Süd	laufend

VORSCHAU

Start **ISEK Nr. und Maßnahmentitel** **Status**

2023- ? 6.2 Große Wiese, Hanggarten, Baumhalle

7.2 Innenhof Süd, BGR I 24 - I 38

8.2 Rondellplatz

13. Quartierscafé

12.1 Neugestaltung Homburger Hohl

15. Integration der Schulstandorte