

## **Stadtumbau Hessen, Griesheim-Mitte, Frankfurt am Main**

### **Lokale Partnerschaft**

## **Sitzung der Lokalen Partnerschaft (LoPa)**

<b>Protokoll:</b>	28
<b>Termin:</b>	28.04.2022
<b>Ort:</b>	digitale Sitzung
<b>Anwesende:</b>	Siehe TeilnehmerInnen - Liste
<b>Entschuldigt:</b>	Herr Kaya, Frau Ziegler, Herr Sejdić, Frau Wahl, Frau Guthier

### **Themen / Ergebnisse / Festlegungen:**

#### **TOP 1**

### **Begrüßung, Verabschiedung des Protokolls und der Tagesordnung**

Herr Mükusch begrüßt die Teilnehmenden und berichtet positiv über die neue Spiel- und Sportfläche in der Ahornstraße. Sie wird gut angenommen und eine Vermüllung findet nicht statt.

Da Frau Ziegler bald wegzieht und damit aus der LoPa ausscheidet, fragt Herr Mükusch nach der Bereitschaft eines Mitgliedes die Nachfolge des stellvertretenden Vorsitzenden wahrzunehmen. Wer Interesse hat, möge sich bei ihm melden.

Frau El Harchi stellt sich als Kinderbeauftragte (seit Sept. 2021) und neues LoPa-Mitglied vor.

Bezugnehmend auf das Protokoll der letzten Sitzung ergeben sich folgende Rückfragen:

- Gibt es Neuigkeiten zum Denkmal für das Zwangsarbeiterlager? Frau Puttendörfer berichtet, dass ein Zuschuss des OBR 6 beschlossen wurde. Ein Spendenaufruf wurde verfasst und man befindet sich in Abstimmung mit dem Kulturamt. Wenn bekannt ist, wie viel Geld zusammengekommen ist, kann über die konkrete Ausgestaltung entschieden und berichtet werden.
- Bzgl. des Neubaus des Spielplatzes nördlich der Ahornstraße sind die genannten Termine verstrichen, jedoch ist auf der Fläche noch keine Tätigkeit zu erkennen. Frau Richter wird im Rahmen der Sachstandsberichte den aktuellen Stand erläutern.

Es gibt keine Einwände zum letzten Protokoll. Damit gilt es als verabschiedet.

Die Beschlussfähigkeit des Gremiums wird mit 14 anwesenden Mitgliedern festgestellt.

## **TOP 2**

### **Aktuelles**

Frau Puttendörfer verweist auf Bürgerveranstaltung Unterführung Bahnhof am 29.04.2022 um 17 Uhr im Saalbau Griesheim und die Wichtigkeit der Teilnahme der Bürger. Inhalte sind die Planungen zum barrierefreien Umbau des S-Bahnhofes durch die DB und die Gestaltung Personenunterführung als Gemeinschaftsprojekt der DB mit der Stadt. Fr. Richter bittet um Anwesenheit der LoPa und um Auslage der Informationsmaterialien der LoPa.

Es wird über die Zustände der ABG Wohnheim-Liegenschaft Schwarzerlenweg 106 diskutiert. Seit November 2021 ist die zentrale Klingelanlage inkl. Türöffner defekt. Es kann niemand über die Haustür kontaktiert werden. Ebenso wurde eine Sanierung des Aufzugs über einen Zeitraum von vier Wochen angekündigt. Es wird angeregt seitens der ABG einen Hol- und Bringservice einzurichten, da in dem Gebäude viele mobilitätseingeschränkte Bewohner leben. Das SPA bieten an nachzuhören und die Informationen weiterzugeben.

Frau El Harchi berichtet von Beschwerden aus der Kiefernstraße bzgl. des Wegfalls eines Spielplatzes. Dieser wurde zurückgebaut, da der Platz für temporäre Container als Zwischenunterkunft für den Kindergarten benötigt wird. Sobald der Umbau des Kindergartens abgeschlossen ist, wird der Spielplatz wieder hergestellt.

Es wird auf den Jedermann-Lauf am 07./08.05. am Mainufer hingewiesen. Auch der LoPa steht frei daran teilzunehmen.

## **TOP 3**

### **Sachstandsberichte**

#### Öffentlichkeitsarbeit

- Der Newsletter #03 soll Ende Juni erscheinen. Themenvorschläge je Seite sind:
    - Seite 1: Intro und Foto
    - Seite 2: Vorstellung LoPa-Mitglied: Frau El Harchi (neue Kinderbeauftragte), zzgl. Hinweis zum Verfügungsfonds und dazu, dass die Mitglieder der LoPa darüber entscheiden. Weitere Anregungen der LoPa können direkt an Frau Wahl herangetragen werden.
    - 3. Seite: Anreizprogramm Regenwasserbewirtschaftung, inkl. Foto vom Tag der offenen Höfe und Gärten
    - 4. Seite: Kurzbeitrag zur Spiel- und Freizeitfläche am KUGH (TB1) mit Terminhinweisen
- Ausblick: nächste Themen

Seitens der LoPa wird angeregt über die Bürgerveranstaltung zum Bahnhof und Unterführung im Newsletter zu berichten.

- Give Aways: Da nun wieder mehr Veranstaltungen stattfinden können, ist vorgesehen, verschiedene Streuartikel und Mobiliar als Werbung für den Stadtumbau mit dem neuen Logo zu versehen. Geplant sind: Kugelschreiber, Luftballons, Buttons, Beachflag, Messestand, Jutebeutel, Blumensamentütchen, Kaffeetasse, Liegestühle (für Aktionen im öffentlichen Raum)

#### Bürgerveranstaltung Unterführung Bahnhof am 29.04.2022, 17 Uhr, Saalbau Griesheim

Wurde unter Aktuelles behandelt.

#### Tag der offenen Höfe und Gärten / Regenwasserbewirtschaftung / Teilnahme LoPa

Der Tag der offenen Höfe und Gärten findet am 28.05.2022, 13-18 Uhr statt.

Das Team des Stadtumbaus nimmt mit dem Hof des Stadtteilbüro „Eiche“ teil. Ein Beratungsangebot des betreuenden Teams zum Anreizprogramm Regenwasserbewirtschaftung findet statt und Infomaterialien zu „Frankfurt frischt auf“ liegen aus. Es soll Kaffee und Kuchen angeboten werden.

Es wird um Unterstützung der LoPa gebeten. Es gilt die Gelegenheit zu nutzen, um die LoPa bei der Veranstaltung zu repräsentieren und zu werben. Herr Mükusch und evtl. kann Frau Puttendorfer zeitweise auch teilnehmen. Es besteht die Möglichkeit auch kürzere Zeitblöcke für die Betreuung wahrzunehmen. Weitere Mitglieder sollen sich bei Interesse bei Frau Wahl melden.

Frau Kunzler erinnert nochmal an Tag der off. Gesellschaften ca. zwei Wochen später und bittet auch hier um Unterstützung. Interessierte mögen sich bei Frau Kunzler melden.

#### Frei- und Spielfläche nördlich der Ahornstraße

Der Baubeginn ist voraussichtlich für KW 20 angesetzt. Es gibt derzeit leider Verzögerungen bei Beschaffung von Baumaterialien insb. der Spielgeräte. Vorgesehen ist eine Bauzeit von ca. 8-12 Wochen.

Zur Information der Bürger ist die Aufstellung eines Bauschilds und ein „Tag der offenen Baustelle“ geplant. Zweites soll ungefähr bei Halbzeit der Baumaßnahmen stattfinden. Es erfolgt eine Einladung der Bewohner um Fragen stellen zu können und die neue Nachbarschaft kennenzulernen. Der Termin ist für Freitag 08.07. geplant.

Die Eröffnung der Fläche ist abhängig von der Beschaffenheit und des Anwuchses auf den Grünflächen. Hierzu findet eine regelmäßige Abstimmung mit dem Grünflächenamt statt. Sobald neue Informationen vorliegen, wird in der LoPa berichtet. Die ABG ist nicht direkt in dieses Projekt involviert, da die Flächen städtisch sind.

Zur Nachverdichtung und Sanierung der Bestandsgebäude in der Ahornstraße/Froschhäuser Straße wird mit der ABG ein Filmclip erarbeitet, um über das Vorhaben zu informieren. Die ausgefallene Bürgerveranstaltung soll damit ersetzt werden. Mit fortschreitender Konkretisierung des Projekts, werden weitere Informationsmöglichkeiten eingerichtet. Das Budget des Stadtumbaus wird für die baulichen Maßnahmen nicht in Anspruch genommen. Es ist jedoch ein finanzieller Zuschuss über die städtische Wohnungsbauförderung bei Erfüllung verschiedener Auflagen möglich.

## FIAT – Gelände

Der Auftrag für die Abrissarbeiten wird in den nächsten Tagen vergeben. Der Abrissbeginn wird im Mai/Juni erfolgen. In den ersten ca. drei Monaten werden Schadstoffe in Gebäuden entsorgt, anschließend erfolgt der Abriss (ca. ab August/September bis Ende des Jahres). Die Anwohner werden bzgl. des Wegfalls der Parkplätze auf dem Grundstück informiert.

Es wird die Frage gestellt, welchen Einfluss die Abrissarbeiten auf die Verkehrsführung und damit auch für die Bewohner hat. Das SPA führt aus, dass diese Aspekte bei der konkreten Abrissplanung und im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens Berücksichtigung finden. Die Informationen werden beim ABI abgefragt und die Bewohner über eine Änderung der Verkehrsführung informiert.

Es wird angeregt seitens des ABI an den OBR über die Abrissmaßnahmen auf dem Grundstück zu berichten. Seitens des SPA wird geklärt, ob hierfür ein offizieller Antrag gestellt werden muss oder ob eine Information an den OBR auch kurzfristig ohne Antrag erfolgen kann.

Nachtrag zur Information: Inzwischen hat das ABI erklärt, dass die beauftragte Abrissfirma dazu verpflichtet ist, die Abwicklung des Abrisses und jegliche Andienung ausnahmelos über die Mainzer Landstraße zu organisieren. Nur im notwendigen Einzelfall kann es aufgrund der Lage einen Zugriff auf die Tore an der Akazienstraße geben, davon ist aber derzeit nicht auszugehen.

## **TOP 4**

### **Änderung der Geschäftsordnung**

Die Abstimmung über die Änderungsvorschläge der Geschäftsordnung des Gremiums wurde von der letzten Sitzung am 10.03.2022 mangels stimmberechtigter Teilnehmer auf die heutige Sitzung verlagert.

Seitens der LoPa wird kritisiert, dass inaktive Mitglieder zur Gesamtzahl der Mitglieder zählen und bei der Feststellung der Beschlussfähigkeit berücksichtigt werden müssen. Inaktiven Mitgliedern kann jedoch nicht die Mitgliedschaft entzogen werden.

Frau Wahls Kontaktversuche zu einigen Mitgliedern blieben bisher erfolglos. Es gibt Bestrebungen die betroffenen Personen nochmals schriftlich zu kontaktieren, um deren Teilnahme an der LoPa aktiv zu bestätigen oder ablehnen zu lassen, um Plätze für neue Mitglieder frei zu machen. Bisherige Mitglieder, die nur sporadisch teilnehmen können, könnten auch als Gast teilnehmen und ihren Sitz freigeben.

Die Inaktivität einiger Mitglieder schließt nicht aus, dass neue Mitglieder geworben werden. Auf privater Seite gibt es aktuell drei vakante Plätze und auch im institutionellen Bereich kann nachbesetzt werden. Für den gewerblichen Bereich erkundigt sich Herr Glitsch, ob es hier Interessenten gibt.

Zur Erleichterung der Meinungsbildung wird festgehalten, sowohl Informationen zu den abstimmungsrelevanten Punkten vorab an den Verteiler zu geben als auch die Punkte mit Notwendigkeit der Beschlussfähigkeit entsprechend in der Tagesordnung zu markieren.

Von einer Änderung der Geschäftsordnung wird zum jetzigen Zeitpunkt abgesehen.

## **TOP 5**

### **Verfügungsfonds Antrag - Kunstkoffer**

TOP 5 wird vorgezogen wegen Tonproblemen und erforderlichen Redebeiträgen von Frau Schmidt zu TOP 4.

Der Verfügungsfonds zum Kunstkoffer konnte im letzten Jahr nicht beschlossen werden, da LoPa nicht beschlussfähig war. Der Antrag wurde entsprechend zurückgezogen und in 2022 erneut eingereicht.

Die Antragsunterlagen wurden der LoPa vorab zur Information zur Verfügung gestellt.

Frau Wolf und Frau Dima stellen das Projekt Kunstkoffer persönlich in der LoPa vor. Die Ausstellung der Arbeiten soll am 16.07. vor dem Saalbau stattfinden. Allerdings hat sich in den letzten Tagen der 16.07. als Termin für das Stadtteilstfest in Griesheim gefunden. Der Vorplatz des Saalbaus ist daher mit anderen Aktionen belegt. Der Termin für die Aktivitäten des Kunstkoffers ist flexibel. Es besteht nur der Wunsch die Aktion vor den Sommerferien durchzuführen. Ein neuer Termin wird gesucht.

Die LoPa stimmt dem Verfügungsfonds Antrag mehrheitlich zu.

#### **Sitzungstermine 2022:**

- 09.06. 18.30 – 20.30 Uhr, Themenvorschläge bis 19.05.2022
- 28.07. 18.30 – 20.30 Uhr, Themenvorschläge bis 07.07.2022
- 15.09. 18.30 – 20.30 Uhr, Themenvorschläge bis 25.08.2022
- 27.10. 18.30 – 20.30 Uhr, Themenvorschläge bis 06.10.2022
- 01.12. 18.30 – 20.30 Uhr, Themenvorschläge bis 10.11.2022

Verteiler:

Alle Mitglieder der LoPa

Frankfurt, 29.04.2022

i.A. Stefanie Dichtl & Isabell Richter

Stadtplanungsamt, Stadt Frankfurt am Main