

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept 'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Informationsveranstaltung 14.06.2018
Stadtplanungsamt Frankfurt am Main



Quelle Fotos:
Stadtplanungsamt



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

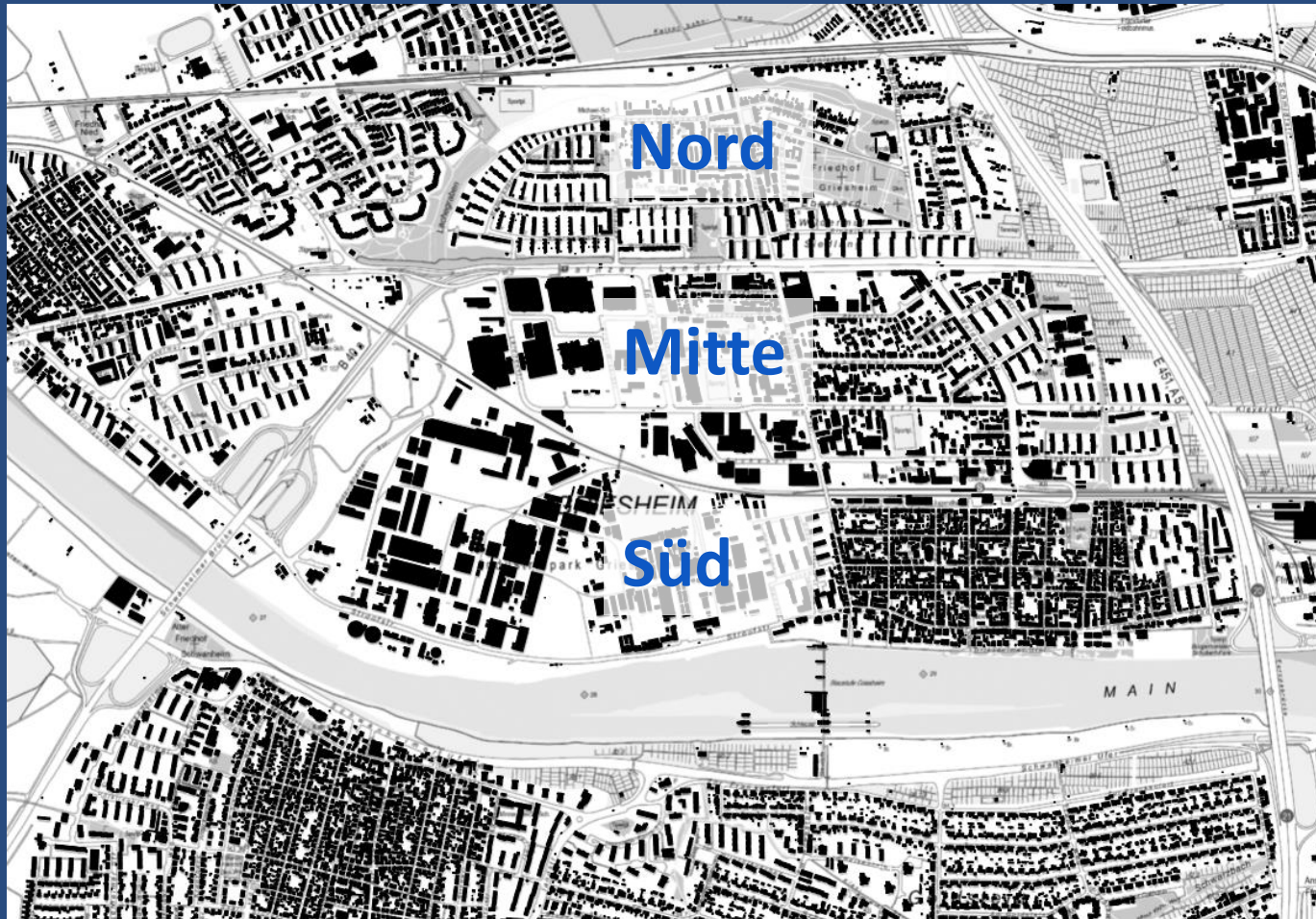


Ablauf

- Begrüßung
- Einführung Stadtumbau Griesheim-Mitte
- Lokale Partnerschaft
- Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept
- Anregungen

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

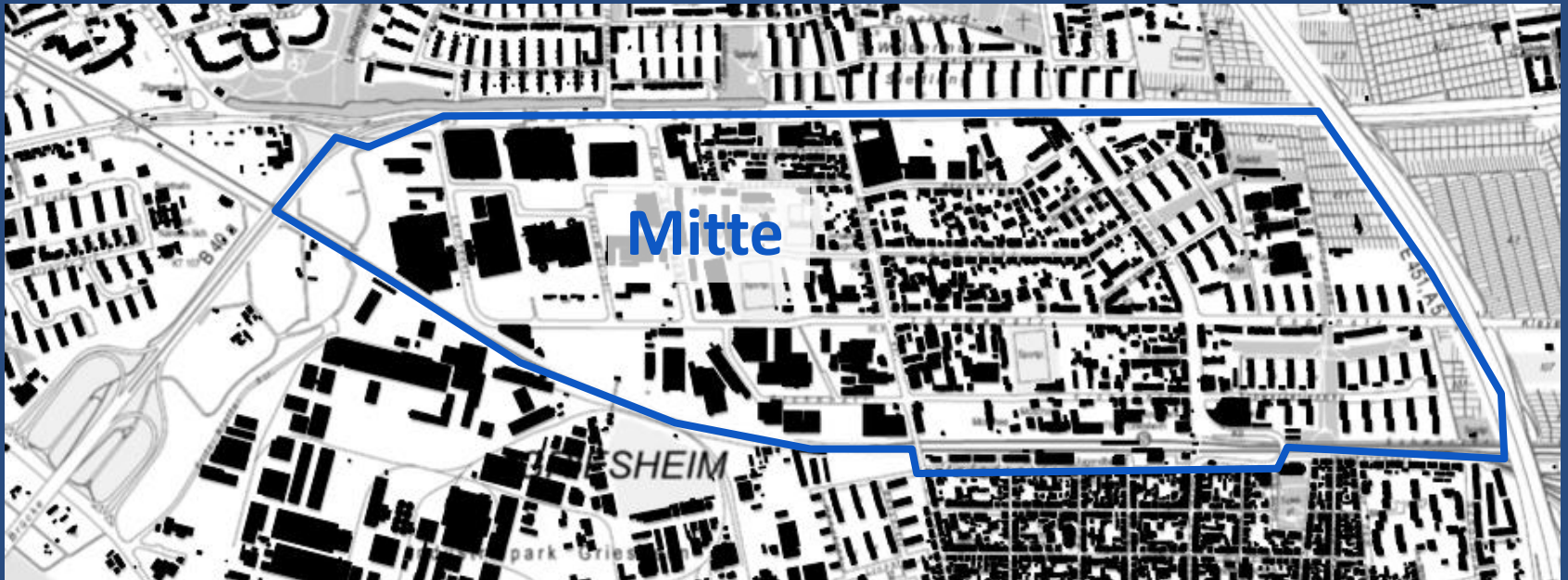
Einführung



Quelle: Stadtvermessungsamt Stadt Frankfurt am Main (2018)

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Voraussichtliche Gebietsabgrenzung



Quelle: Stadtvermessungsamt Stadt Frankfurt am Main (2018)

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'



Quelle: Stadtplanungsamt Stadt Frankfurt am Main (2018)

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'



Daten und Fakten

- Voraussichtliche Größe des Stadtumbaugebiets: ca. 128 ha
- 8.035 Einwohner/innen (Stand 31.12.2017)
- Aufnahme in das Bund-Länder-Programm 'Stadtumbau in Hessen' im Oktober 2016
- Programmlaufzeit voraussichtlich von 2016 bis 2030
- Voraussichtliche Fördermittel i. H. v. insgesamt 14 Mio. EUR

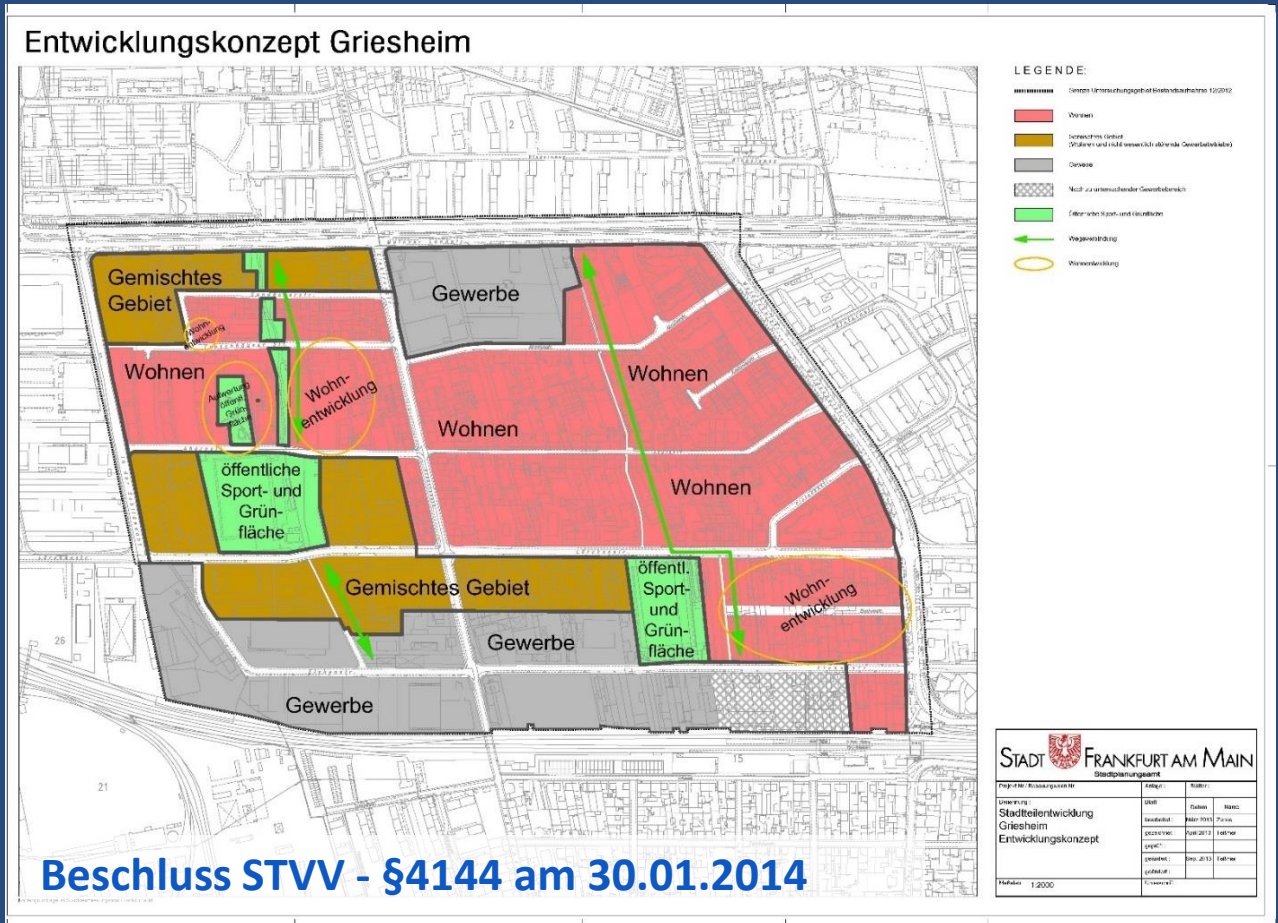
'Stadtumbau Griesheim - Mitte'



Ziele des Stadtumbaus

- Anpassung an Klima, demografische und wirtschaftsstrukturelle Veränderungen durch städtebauliche Maßnahmen
- Stärkung der Wohnraumversorgung / Schaffung von Wohnraum durch Abbruch, Umnutzungen, Grundstücksneuordnungen
- Verbesserung der sozialen Infrastruktur
- Verbesserung der Erschließung für Fuß- und Radverkehr
- Schaffung / Aufwertung öffentlicher Grünflächen und Spielplätze

'Stadtumbau Griesheim - Mitte' Städtebauliches Entwicklungskonzept 'Griesheim – nördlich der Bahn'



Quelle: Stadtplanungsamt Stadt Frankfurt am Main (2013)

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Projekt Grünfläche Ahornstraße



Quelle: Planung und Grafische Darstellung - Foundation 5+ (2018)

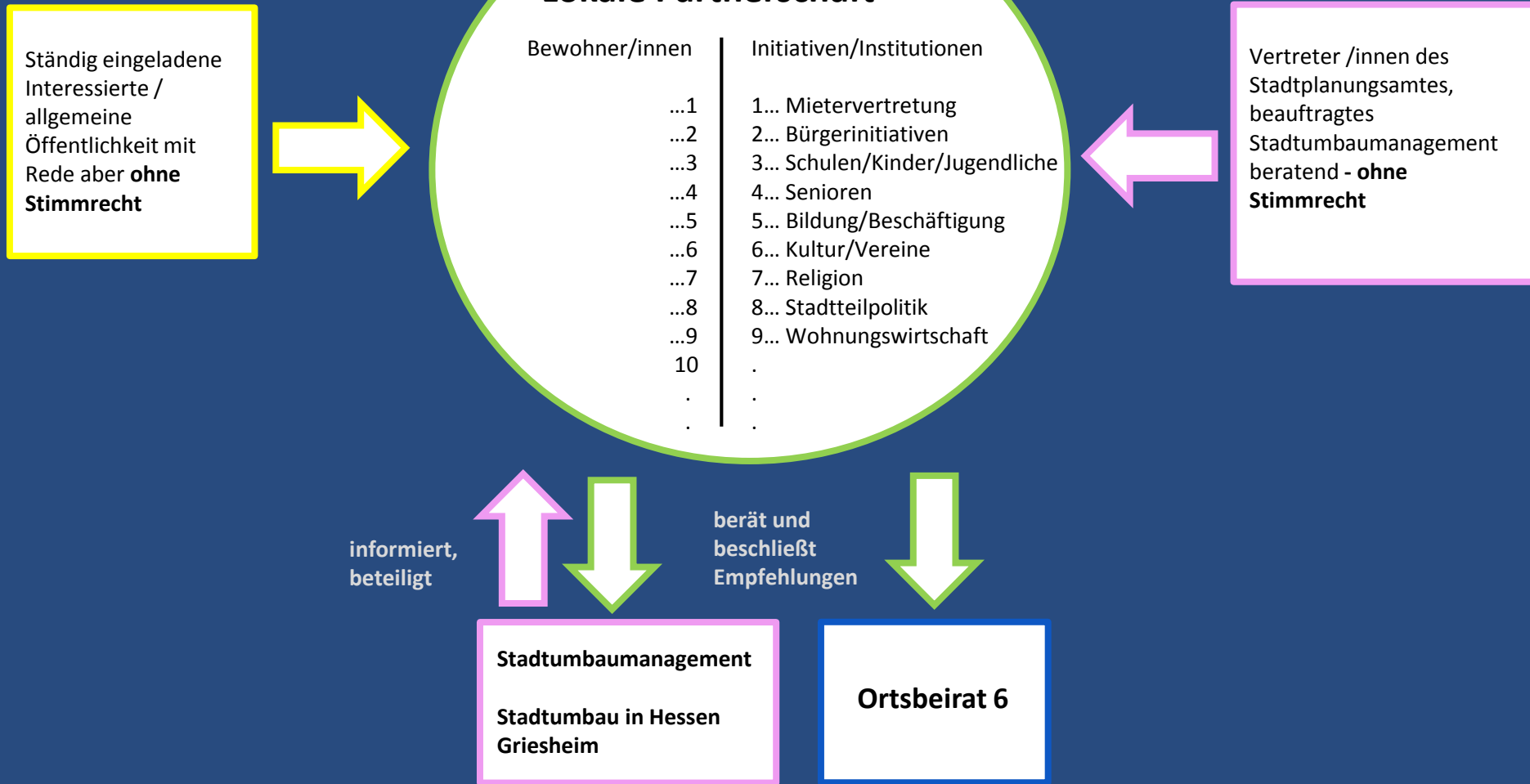
'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Was sind die nächsten Schritte?



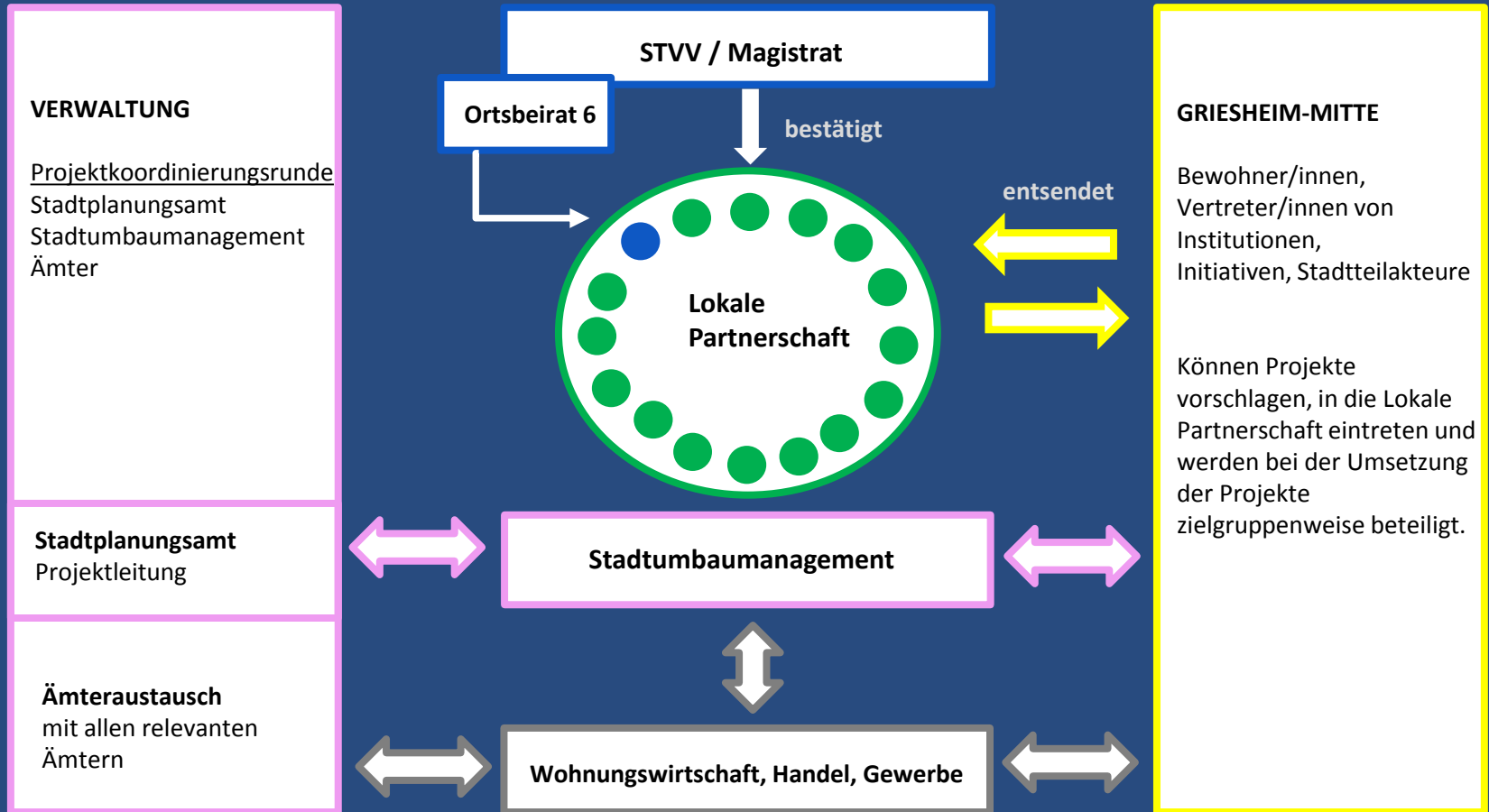
'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Lokale Partnerschaft



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Wie werden wir arbeiten?



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept



Quelle: Stadtvermessungsamt Stadt Frankfurt am Main (2018)

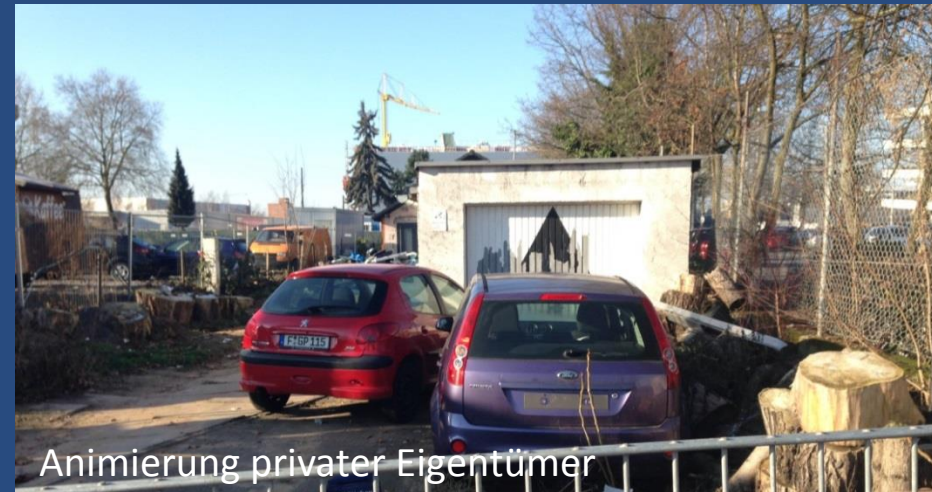
'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Lage / Verknüpfungen



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Nutzungen



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Öffentlicher Raum / Wohnumfeld



Aufwertung des Wohnumfelds



Klimaanpassung



Verbesserte Nutzbarkeit der Straßenräume für
Fußgänger und Radfahrer

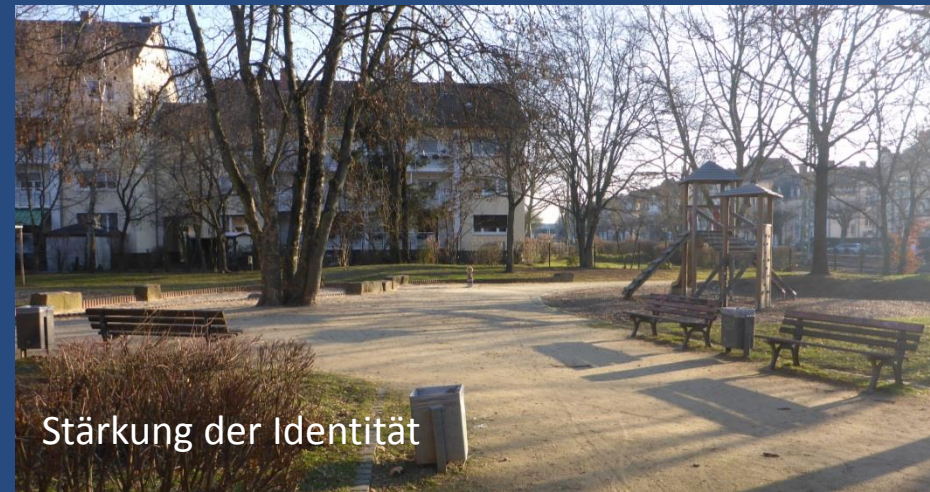
Quelle: Stadtplanungsamt Stadt Frankfurt am Main (2018)



Aufwertung öffentlicher Raum

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Wohnen / Image



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'



Gliederung ISEK

- Ausgangssituation
- Planung im Dialog
- Rahmenbedingungen
- Handlungsfeldbezogene Analyse
 - Stadtgestalt und Bebauungsstruktur
 - Nutzungsstruktur
 - Wohnen und Wohnumfeld
 - Grüne und blaue Infrastruktur
 - Umwelt und Klima
 - Gesundheit und Verkehr
 - Soziale Infrastruktur, Kultur, Freizeit und Sport
 - Gewerbe, lokale Ökonomie und Beschäftigung

'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

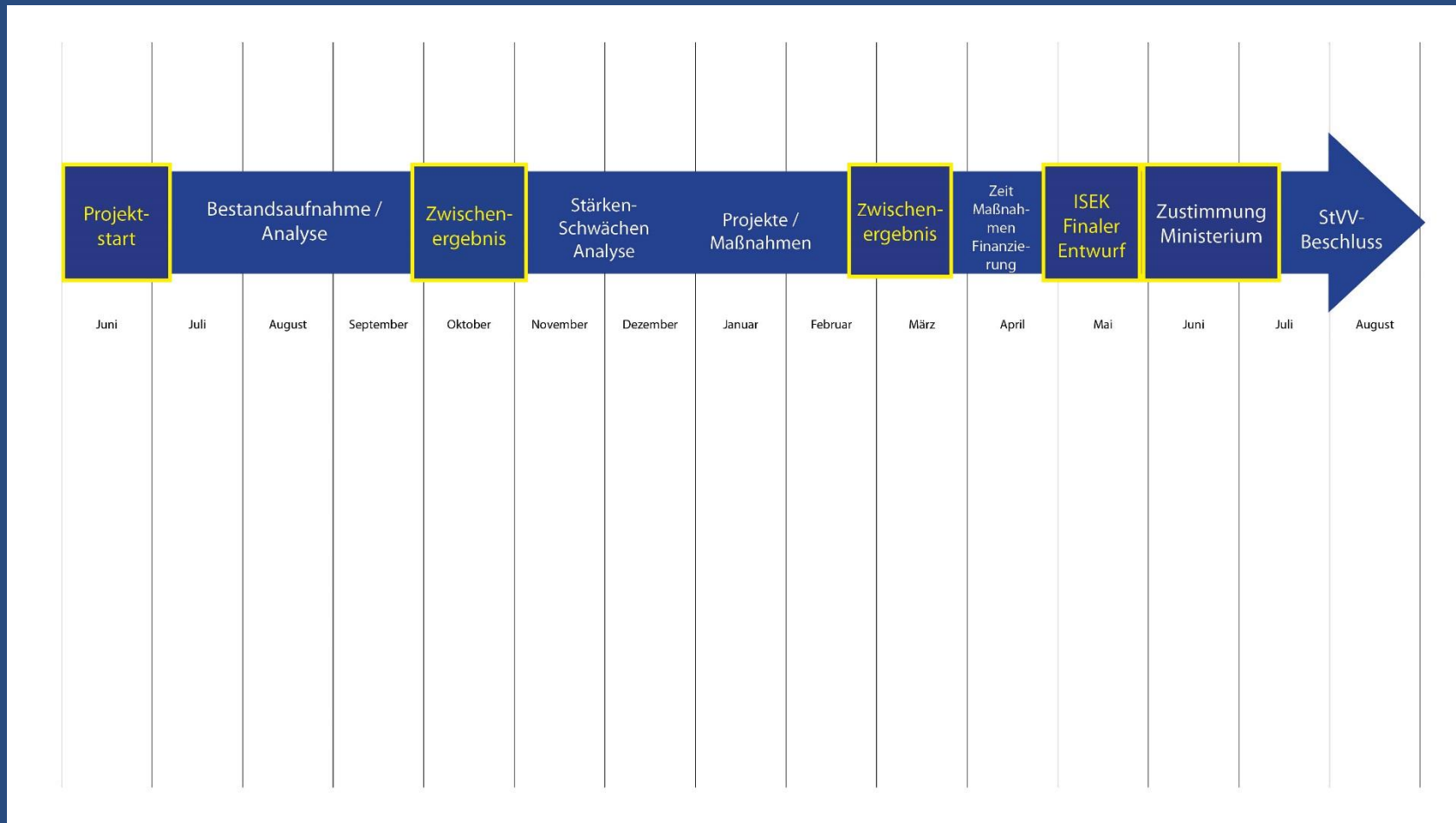


Gliederung ISEK

- Stärken/Schwächen-Analyse
- Definition Gebietsabgrenzung
- Leitbild
- Rahmenplan / Maßnahmenplan
- Handlungsfelder und Projekte
- Projekttableaus – Zeit-, Maßnahmen-, Finanzierungsübersicht
- Organisationsstruktur

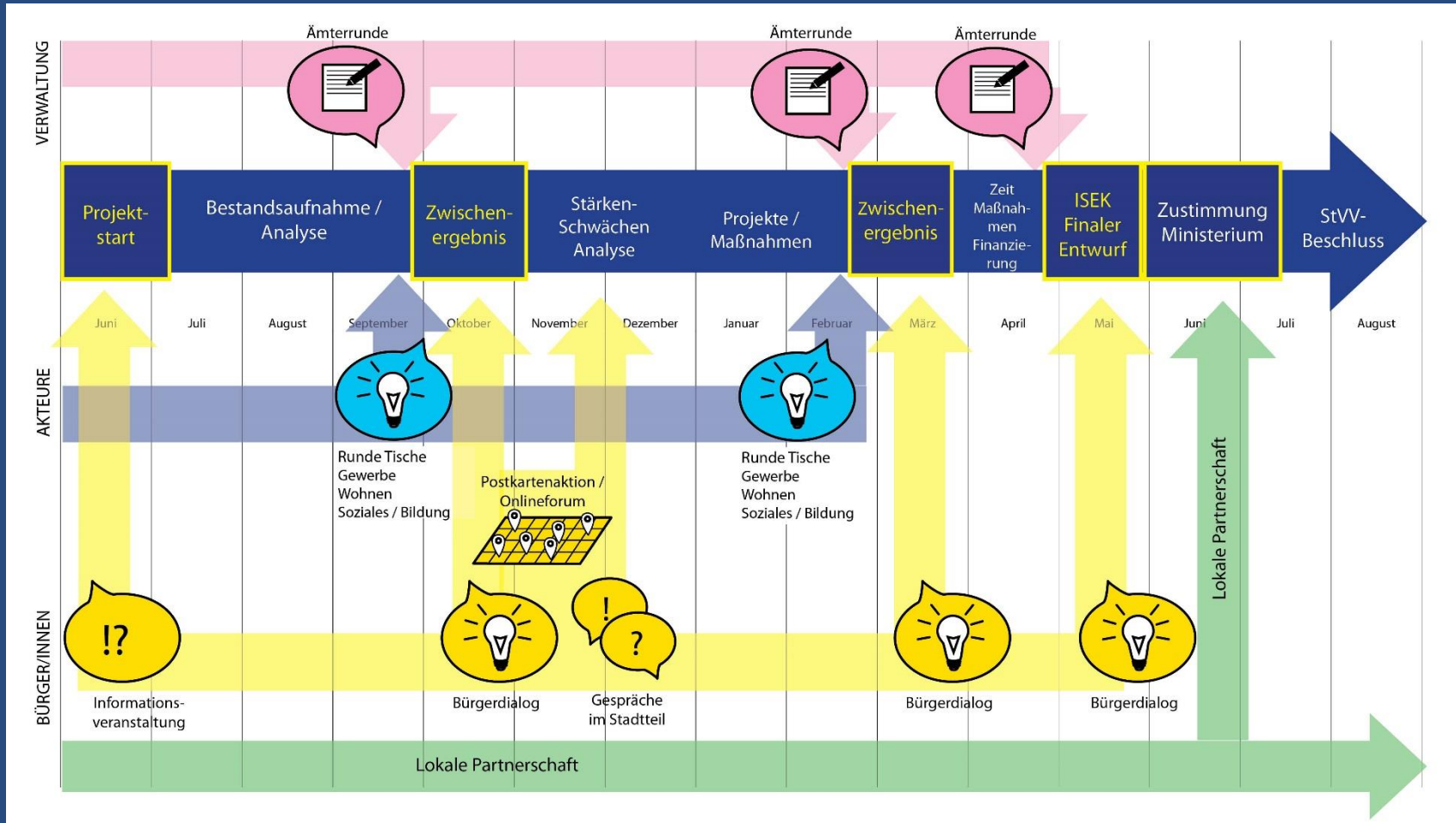
'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Projektlauf



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'

Projekttablauf



'Stadtumbau Griesheim - Mitte'



Ansprechpartner vor Ort



Stadtplanungsamt

Isabell Richter

Isabell.richter@stadt-frankfurt.de

069 -212 44300

Stephanie Doering

Stephanie.doering@stadt-frankfurt.de

069-212 33751



Freischlad + Holz

Brigitte Holz

Nina Mans

06151-33131

nina.mans@freischlad-holz.de

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**

