

HOCHHÄUSER IN FRANKFURT

Commerzbank
Große Gallusstraße 17-19,
Kaiserplatz 16



Höhe: 259 m
Bauherr: Alpha/Beta, Dr. Gubelt Objekt Frankfurt KG
Architekt: Norman Foster & Partners
Bauzeit: 1994 - 1997
Bruttogeschossfläche*: 109.200 m²
Geschosse: 50
Nutzung: Büro, Gastronomie

Bürohaus Messeturm
Ludwig-Erhard-Anlage 1



Höhe: 256,5 m
Bauherr: Tishman Speyer GmbH & Co., Messeturm KG
Architekt: R. Murphy, H. Jahn
Bauzeit: 1989 - 1991
Bruttogeschossfläche*: 82.600 m²
Geschosse: 54
Nutzung: Büro

Bürohaus „Westend-Tower“
Mainzer Landstraße 58



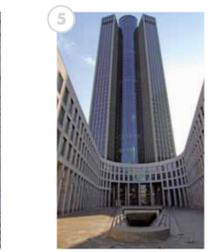
Höhe: 208 m
Bauherr: AGIMA, AG für Immobilienanlagen
Architekt: Kohn, Pedersen + Fox, NHT
Bauzeit: 1990 - 1993
Bruttogeschossfläche*: 80.000 m²
Geschosse: 51
Nutzung: Büro

Bankgebäude „MAIN TOWER“
Neue Mainzer Str. 52-58



Höhe: 200 m
Bauherr: HELICON Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. Immobilien OHG
Architekt: Schweger + Partner
Bauzeit: 1996 - 1999
Bruttogeschossfläche*: 78.000 m²
Geschosse: 55
Nutzung: Büro, Gastronomie, öffentliche Aussichtsplattform

Bürogebäude „Tower 185“
Friedrich-Ebert-Anlage 35/37



Höhe: 200 m
Bauherr: Vivico CA Immo Group
Architekt: Christoph Mäckler Architekten
Bauzeit: 2008 - 2011
Bruttogeschossfläche*: 100.000 m²
Geschosse: 50
Nutzung: Büro

Bankgebäude „Trianon“
Mainzer Landstraße 16/24



Höhe: 186 m
Bauherr: DEBEKO
Architekt: Novotny Mähner Assoziierte, HPP, AS+P Albert Speer & Partner
Bauzeit: 1990 - 1993
Bruttogeschossfläche*: 84.600 m²
Geschosse: 47
Nutzung: Büro

Büro-/Wohnhochhaus „OMNITURM“
Große Gallusstraße 16-18



Höhe: 185 m
Bauherr: TS Tessuto S.à.r.l. c/o Tishman Speyer Properties Deutschland GmbH
Architekt: Bjarke Ingels Group (BIG)
Bauzeit: 2016 - vorr. 2018
Bruttogeschossfläche*: 70.000 m²
Geschosse: 45
Nutzung: Büro, Wohnen, öff. Sockelgeschoss

Europäische Zentralbank
Sonnenmannstraße 20



Höhe: 185 m
Bauherr: Europäische Zentralbank
Architekt: COOP HIMMELB(L)AU
Bauzeit: 2008 - 2014
Bruttogeschossfläche*: 185.000 m²
Geschosse: 44
Nutzung: Büro

Wohnturm „GRAND TOWER“
Europa-Allee 2



Höhe: 172 m
Bauherr: gsp STÄDTEBAU GmbH
Architekt: Magnus Kaminari & Cie. Architektur
Bauzeit: 2016 - vorr. 2019
Bruttogeschossfläche*: 44.000 m²
Geschosse: 51
Nutzung: Wohnen

Büro-/Geschäftsgebäude „Operturm“
Bockenheimer Landstr. 2-4



Höhe: 170 m
Bauherr: Opertplatz Property Holdings GmbH und Co. KG c/o Tishman Speyer Properties Deutschland GmbH
Architekt: Christoph Mäckler Architekten
Bauzeit: 2006 - 2009
Bruttogeschossfläche*: 79.000 m²
Geschosse: 42
Nutzung: Büro, Einzelhandel

Büro-/Geschäftsgebäude „Taurus-Turm“
Taurusstr. 1-3



Höhe: 170 m
Bauherr: Kaiserkarree S.à.r.l. c/o Tishman Speyer Properties Deutschland GmbH
Architekt: Gruber+Kleine-Kraneburg Architekten
Bauzeit: 2011 - 2013
Bruttogeschossfläche*: 85.500 m²
Geschosse: 40
Nutzung: Büro, Wohnen, Einzelhandel, Kultur

Bürogebäude „Silver-Tower“
Jürgen-Ponto-Platz 1



Höhe: 167 m
Bauherr: Gallus Baugesellschaft mbH & Co. KG
Architekt: Beckert, Becker+Partner Scheid, Burgeff Architekten
Revitalisierung: Schneider + Schumacher
Bruttogeschossfläche*: 62.900 m²
Geschosse: 32
Nutzung: Büro

Büro-/Hotel-Turm „Westend Gate“
Hamburger Allee 2-4

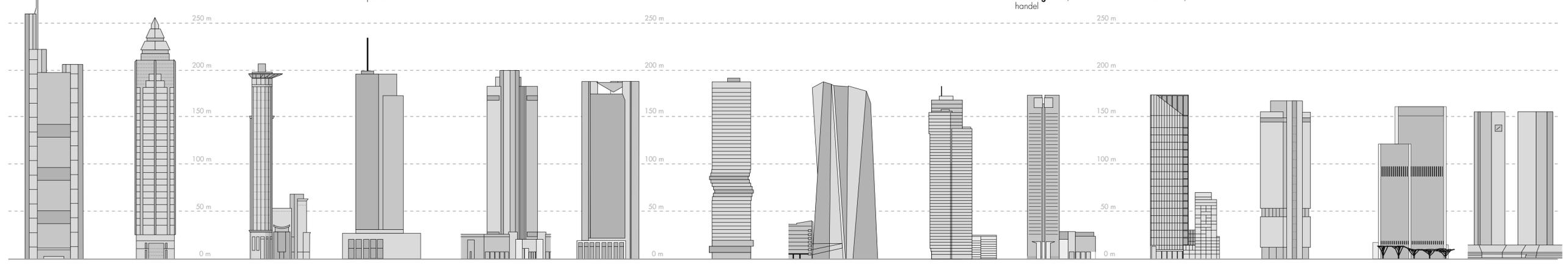


Höhe: 160 m
Bauherr: GWG
Architekt: Richard Heil
Bauzeit: 1972 - 1976
Revitalisierung: Just/Burgeff Architekten
Bruttogeschossfläche*: 55.000 m²
Geschosse: 47
Nutzung: Hotel, Büro

Deutsche Bank-Türme
Taurusanlage 12



Höhe: 158 m
Bauherr: Deutsche Bank AG
Architekt: ABB Architekten, Hanig, Scheid, Schmidt
Bauzeit: 1979 - 1984
Bruttogeschossfläche*: 108.500 m²
Geschosse: 40
Nutzung: Büro



Büroturm „Marieturm“
Taurusanlage 9-10



Höhe: 155 m
Bauherr: Projektgesellschaft Marieninsel Ost GmbH & Co. KG c/o Pecan Development GmbH
Architekt: Thomas Müller Ivan Reimann Gesellschaft von Architekten mbH
Bauzeit: 2016 - 2019
Bruttogeschossfläche*: ca. 60.000 m²
Geschosse: 38
Nutzung: Büro, KITA, Fitness, Gastronomie

Bürogebäude „Skyper“
Taurusanlage 1-6



Höhe: 154 m
Bauherr: Deka Immobilien GmbH & Co. KG
Architekt: JSK Architekten
Bauzeit: 2002 - 2004
Bruttogeschossfläche*: 45.630 m²
Geschosse: 42
Nutzung: Büro

Bankgebäude „Eurotower“
Willy-Brandt-Platz 2



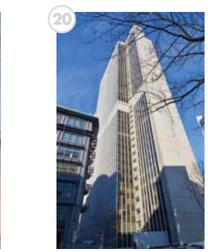
Höhe: 148,5 m
Bauherr: Hausgesellschaft am Theaterplatz
Architekt: Richard Heil
Bauzeit: 1971 - 1977
Bruttogeschossfläche*: 78.000 m²
Revitalisierung: Christoph Mäckler Architekten
Bruttogeschossfläche*: ca. 60.000 m²
Geschosse: 41
Nutzung: Büro

Bürogebäude „Cityhaus“
Platz der Republik



Höhe: 143 m
Bauherr: DVG Deutsche Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH & Co
Architekt: Johannes Krahn, Richard Heil
Bauzeit: 1971 - 1974
Revitalisierung: Christoph Mäckler Architekten
Bruttogeschossfläche*: 56.500 m²
Geschosse: 41
Nutzung: Büro

Frankfurt Büro Center
Mainzer Landstraße 46



Höhe: 142 m
Bauherr: Whitewall AG
Architekt: Richard Heil
Bauzeit: 1974 - 1981
Bruttogeschossfläche*: 52.000 m²
Geschosse: 42
Nutzung: Büro

Wohnhochhaus „Henninger Turm“
Hainer Weg 80



Höhe: 140 m
Bauherr: Actris Henninger Turm GmbH & Co. KG
Architekt: Meixner Schlüter Wendt Architekten
Bauzeit: 2013 - 2017
Bruttogeschossfläche*: 83.053 m²
Geschosse: 41
Nutzung: Wohnen, Gastronomie, öffentliche Aussichtsplattform, Einzelhandel

Büroturm „Gallileo“
Gallusanlage 7



Höhe: 137 m
Bauherr: Dresdner Bank AG
Architekt: Novotny Mähner Assoziierte
Bauzeit: 1999 - 2003
Bruttogeschossfläche*: 62.000 m²
Geschosse: 37
Nutzung: Büro, Kultur Einzelhandel

Bürogebäude „Nextower“
Thurn- und Taxis Platz 6



Höhe: 137 m
Bauherr: PalaisQuartier GmbH & Co. KG c/o MAB Development Deutschland GmbH
Architekt: KSP Jürgen Engel Architekten
Bauzeit: 2004 - 2009
Bruttogeschossfläche*: 48.000 m²
Geschosse: 32
Nutzung: Büro

Büroturm „Pollux“
Platz der Einheit 2



Höhe: 127 m
Bauherr: Quorend Groed Maatschappij Dinara BV
Architekt: Kohn, Pedersen+Fox NHT
Bauzeit: 1994 - 1999
Bruttogeschossfläche*: 43.000 m²
Geschosse: 31
Nutzung: Büro

Büroturm „Garden Tower“
Neue Mainzer Str. 46-50



Höhe: 127 m
Bauherr: Hochhaus 1 Objekt GmbH & Co. KG
Architekt: Novotny Mähner Assoziierte
Bauzeit: 1973 - 1976
Revitalisierung: KSP Engel und Zimmermann
Bruttogeschossfläche*: 31.000 m²
Geschosse: 25
Nutzung: Büro

Torhaus/Messehaus 9
Ludwig-Erhard-Anlage 1



Höhe: 116 m
Bauherr: Messe Frankfurt GmbH
Architekt: O.M. Ungers
Bauzeit: 1983 - 1984
Bruttogeschossfläche*: 30.800 m²
Geschosse: 29
Nutzung: Büro, Messe, Kita, Einzelhandel

Bürogebäude „Japan-Center“
Taurusstr. 2-4



Höhe: 115 m
Bauherr: Jawa-Kosan Co. Ltd.
Architekt: Ganz+Rolfes
Bauzeit: 1993 - 1996
Bruttogeschossfläche*: 33.700 m²
Geschosse: 27
Nutzung: Büro, Gastronomie

Bürogebäude „Parktower“
Bockenheimer Anlage 44

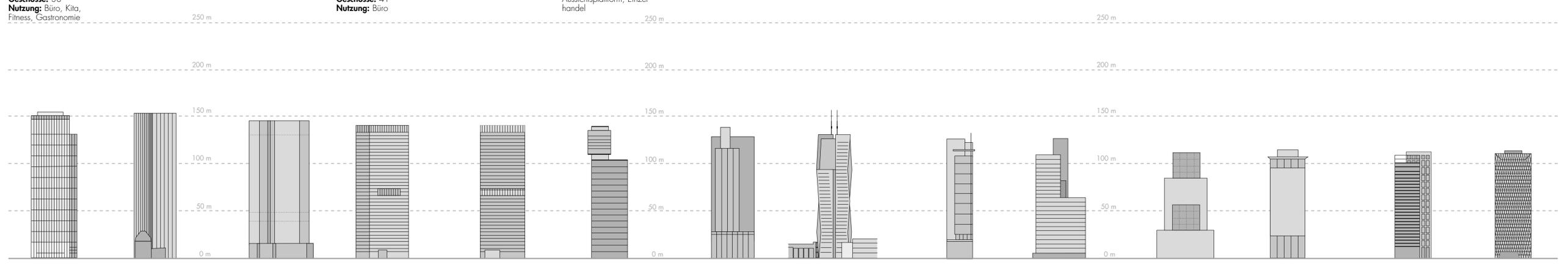


Höhe: 115 m
Bauherr: DZ Bank
Architekt: Fischer, Krüder, Rathai
Bauzeit: 1969 - 1972
Umbau/Erweiterung: AS+P Albert Speer & Partner
Bruttogeschossfläche*: 24.000 m²
Geschosse: 28
Nutzung: Büro

Bürogebäude „Westhafen Tower“
Westhafenplatz 1



Höhe: 112 m
Bauherr: Westhafen Tower GmbH & Co.
Architekt: Schneider + Schumacher Architekten
Bauzeit: 2001 - 2004
Bruttogeschossfläche*: 42.000 m²
Geschosse: 30
Nutzung: Büro



Mainhattan – so wird Frankfurt am Main in Anspielung auf den New Yorker Stadtbezirk Manhattan oft bezeichnet. Tatsächlich ist Frankfurt die einzige deutsche Großstadt mit einer weithin sichtbaren Hochhauskyline.

Beginnend mit den 1950er Jahren wurde die Stadt in mehreren Hochhausgenerationen auch vertikal geplant und gebaut – Ende nicht absehbar. Eine große Zahl von Planungsideen und in Bau befindlichen Hochhausprojekten über 60 Metern belagern diesen ungebrochenen Trend. Sie werden gemeinsam mit dem Bestand das Stadtbild prägen und die auch als „Hochhauskrone“ bezeichnete Skyline weiter bereichern.

Standen früher Hochhäuser in Frankfurt gleichbedeutend für hochwertige und konzentrierte Arbeitsplätze, haben mittlerweile Wohnhochhäuser an Bedeutung gewonnen. So entstehen beispielsweise im neuen Europaviertel einige größere und kleinere, nur zu Wohnzwecken genutzte Bauten. Auch die moderne Mischung von Wohnen und Arbeiten im Hochhaus hat inzwischen in Frankfurt Einzug gehalten. Öffnungen der Erdgeschoss für Einzelhandel, Kindergärten oder Gastronomie und die Erschließung des Hochhausumfeldes für die Öffentlichkeit sorgen zudem für eine Belebung rund um die Uhr. Ganz im Sinne einer kompakten und gemischt genutzten, horizontalen und vertikalen Stadt.

Die hier gezeigten Beispiele aktueller Bestands-, Planungs- und Bauvorhaben stellen eine Auswahl von Maßnahmen über 60 m im zentralen Stadtgebiet Frankfurts dar und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Weitere Projekte sind in Vorbereitung und Planung.

Herausgeber: Magistrat der Stadt Frankfurt am Main, Dezernat Planen und Wohnen; Stadtplanungsamt, Redaktion und Grafikdesign: Thomas Kraus, Marion Wehalla. Fotos: soweit nicht anders gekennzeichnet Stadtplanungsamt Frankfurt. Isometrie: EZB; COOP HIMMELB(L)AU. * Geschossflächen nach BauNVO.

Das Werk einschließlich aller Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung ohne Zustimmung des Herausgebers ist unzulässig. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Mikroverfilmungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen.

Frankfurt am Main, September 2018 (6. Auflage)