

## Nordweststadt Frankfurt am Main

Offener zweiphasiger Ideenwettbewerb

**Bürgerinformation** am 26. Oktober 2010 in der evangelischen  
Dietrich-Bonhoeffer-Gemeinde um 18:30 Uhr

Nordweststadt Frankfurt am Main  
Offener zweiphasiger Wettbewerb



## Tagesordnung

TOP 1 Begrüßung durch die Stadt

TOP 2 Qualitäten und Besonderheiten der Nordweststadt

TOP 3 Einführung in das Thema

- Verfahren Ideenwettbewerb  
(Ziele / Vorgaben / Verfahren und Ablauf)
- Vorstellen der Hauptaufgaben in der Auslobung
  - Öffentlicher Raum / Erschließung
  - Wohnumfeld
  - Kleines Zentrum
  - Neubaugebiet

TOP 4 Beteiligung am Wettbewerbsverfahren

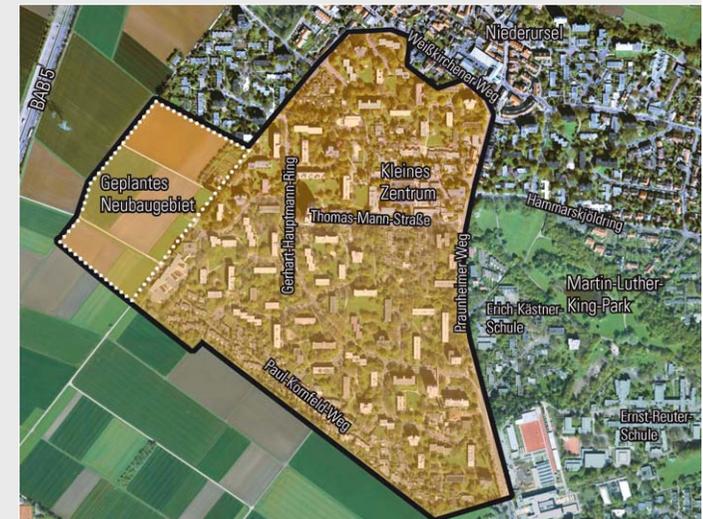
## Ziele

- Beliebter Stadtteil soll behutsam weiterentwickelt werden
- Der Wettbewerb dient der Ideenfindung für städtebauliche Fragestellungen
- Mit den Wettbewerbsergebnissen soll eine Diskussionsgrundlage für Ortsbeirat, Bürgerinnen & Bürger und Gremien geschaffen werden
- Der Wettbewerb ist somit eine wichtige Chance für das Quartier und soll Impulscharakter für die zukünftige Entwicklung haben



## Vorgaben

- Größe des Wettbewerbsgebietes:  
53 ha (44 ha Bestand, 9 ha Neubaugebiet)
- Nutzung der vorhandenen Potentiale
- Behutsamer Umgang mit den bestehenden baulichen und räumlichen Strukturen
- Einbindung in das städtebauliche und landschaftliche und Umfeld



## Verfahren und Ablauf

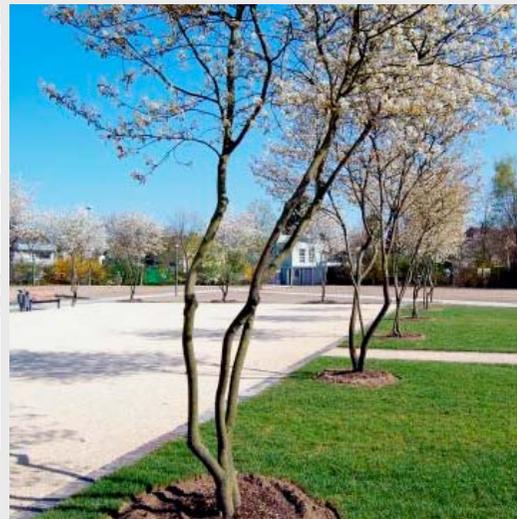
- Offener interdisziplinärer zweiphasiger Ideenwettbewerb nach RPW 2008
- Arbeitsgemeinschaften aus Landschaftsarchitekten, Stadtplanern und Architekten
- Beurteilung der Arbeiten durch Fachleute und Vertreter der Parteien
- Start des Wettbewerbes: November 2010
- Preisgericht Phase I: Februar 2011
- Preisgericht Phase II: Mai 2011
- Ausstellung: Mai / Juni 2011
- 2. Bürgerinformation: Juni 2011
- Prüfung zur Umsetzung in Schritten nach politischer Meinungsbildung und weiteren Beteiligungsverfahren



## Aufgabenbereich Öffentl. Raum/Erschließung

Nordweststadt Frankfurt am Main

Offener zweiphasiger Wettbewerb



- Sicherheit, Behindertenfreundlichkeit, Beleuchtung
- Orientierung im Fußwegenetz und Radwegekonzept
- Parkierung, Tiefgaragen
- Nachverdichtungspotentiale, Baulücken, Funktionsergänzungen
- Aufenthalt- und Gestaltqualität
- Grünkonzept

## Aufgabenbereich Wohnumfeld



- Umgang mit privaten Freiflächen als Teil des Wohnens im Park
- Stärkung von Nachbarschaftsräumen
- Zuordnung des ruhenden Verkehrs
- Angebote im Nahbereich
- Ruhezeiten, Spielbereiche, Treffpunkte etc.

## Aufgabenbereich Kleines Zentrum

Nordweststadt Frankfurt am Main  
Offener zweiphasiger Wettbewerb



- Funktion als eines der Nebenzentren in der Nordweststadt
- Potentiale zur Angebotserweiterung, räumliche und bauliche Veränderungsmöglichkeiten
- Verbesserung der Anbindung (inkl. Parkierung)
- Architekturqualität und Aufenthaltscharakter

## Aufgabenbereich Neubaugebiet

Nordweststadt Frankfurt am Main  
Offener zweiphasiger Wettbewerb



- Städtebauliche Ergänzung mit Lärmschutz zur A5
- unterschiedliche Wohnformen
- Anspruchsvolle Architektur und Freiräume
- Landschaftliche Einbindung, Wegenetz in den Freiraum
- Verkehrsanbindung an den Bestand

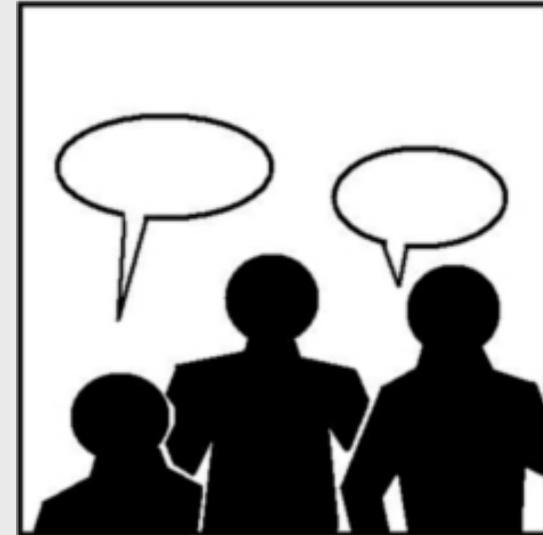
## Ihre Chance zur Beteiligung

- Heutige Infoveranstaltung dient der Aufnahme von Anregungen und Erläuterungen zum Wettbewerb.
- Mündliche und schriftliche Anregungen können bis zum 3. November 2010 Eingang in die Auslobung finden.
- Bis zum 30. November können weiter Anregungen gegeben werden, die den teilnehmenden Büros im Kolloquium übermittelt werden können
- Der [Internetauftritt des Stadtplanungsamtes](#) sowie die Seite [www.wb-ffm-nordwest.de](http://www.wb-ffm-nordwest.de) zeigen immer aktuelle Informationen rund um den Wettbewerb
- Ansprechpartner für Anregungen und Fragen:
  - Brief / Telefon: Frau Klenk, Stadtplanungsamt Frankfurt, Kurt-Schumacher Straße 10, 60311 Frankfurt am Main, Tel. 069/212-39873
  - E-Mail: [info@wb-ffm-nordwest.de](mailto:info@wb-ffm-nordwest.de)
- Wir erhoffen uns Impulse durch die "Experten vor Ort". Alle Anregungen werden zu einer neuen Bewertung der Situation in der Nordweststadt zusammengefasst.
- Nach Ablauf des Wettbewerbes mit Bekanntgabe der Preisträger werden die Entwürfe den Bürgerinnen & Bürgern vorgestellt und gemeinsam diskutiert.
- Eine weitere Umsetzung erfolgt nach politischer Willensbildung und unter weiterer Beteiligung der Bürgerinnen & Bürger



## Ihre Chance zur Beteiligung

- Was gefällt Ihnen an der Nordweststadt?
- Was stört Sie an der Nordweststadt?
- Was fehlt Ihnen in der Nordweststadt?
- Welche Verbesserungsvorschläge haben Sie?
- ...



ANP

STADT  FRANKFURT AM MAIN



## Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Nordweststadt Frankfurt am Main  
Offener zweiphasiger Wettbewerb

**Stadt Frankfurt am Main  
Stadtplanungsamt**  
Kurt-Schumacher-Straße 10  
60311 Frankfurt am Main  
Fon.: 069 / 212 39873  
Mail: [planungsamt@stadt-frankfurt.de](mailto:planungsamt@stadt-frankfurt.de)

**ANP  
Architektur- und  
Planungsgesellschaft mbH**  
Hessenallee 2  
34130 Kassel  
Fon.: 0561 / 70775-0  
Fax: 0561 / 70775-23  
Mail: [anp-ks@t-online.de](mailto:anp-ks@t-online.de)  
USt.-ID: 02530800451

**URL:** [www.wb-ffm-nordwest.de](http://www.wb-ffm-nordwest.de)

**E-Mail:** [info@wb-ffm-nordwest.de](mailto:info@wb-ffm-nordwest.de)