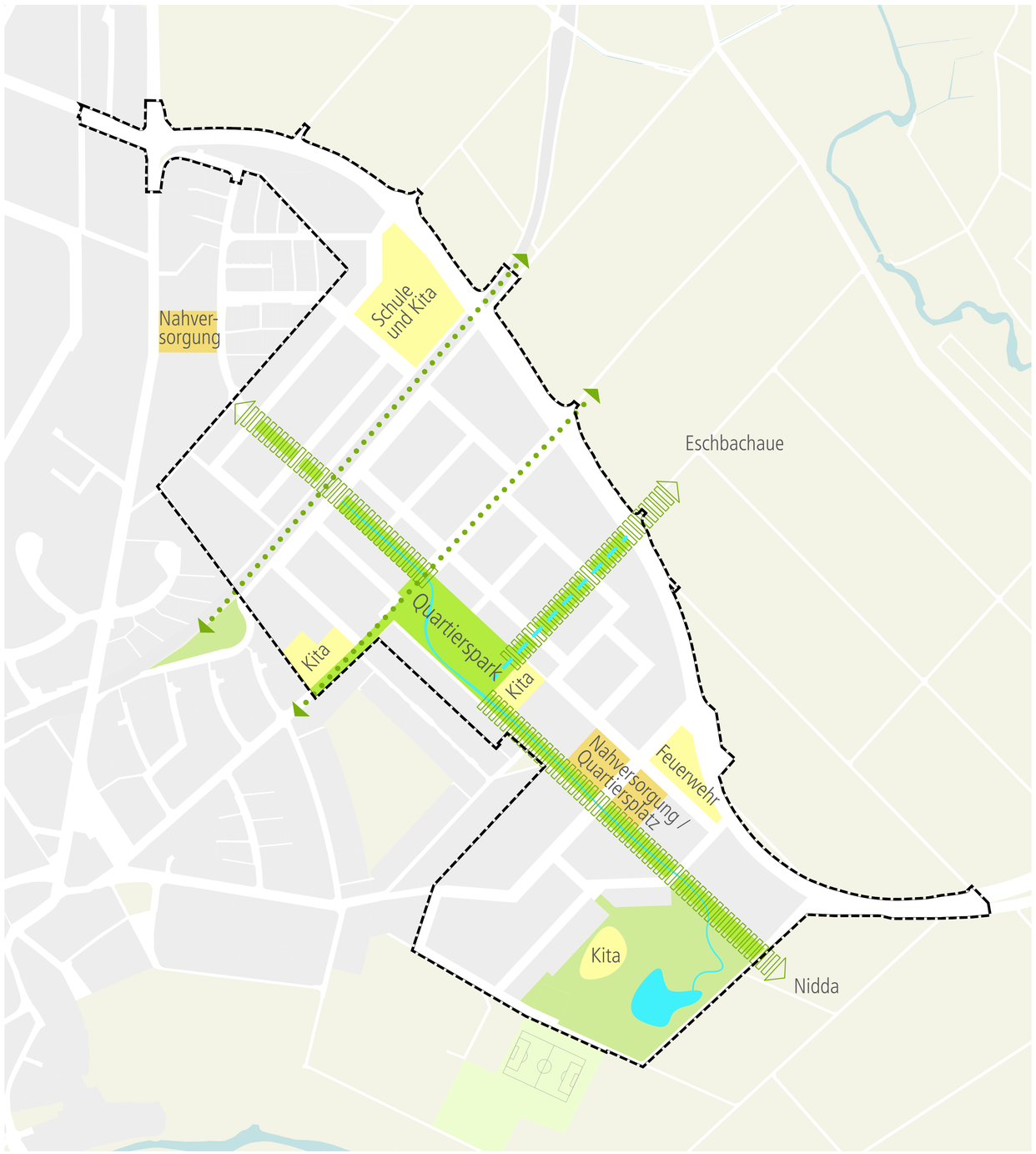
Biotop- und Artenschutz

Legende:

- Plangebiet
- Trauerschnäpper
- Zauneidechse
- Gartenrotschwanz
- Feldlerche
- Steinkauz
- Fledermausausflugstrasse
- Streuobst (nach HAGBNatSchG geschützt)
- Für den Artenschutz relevante Gehölzbestände

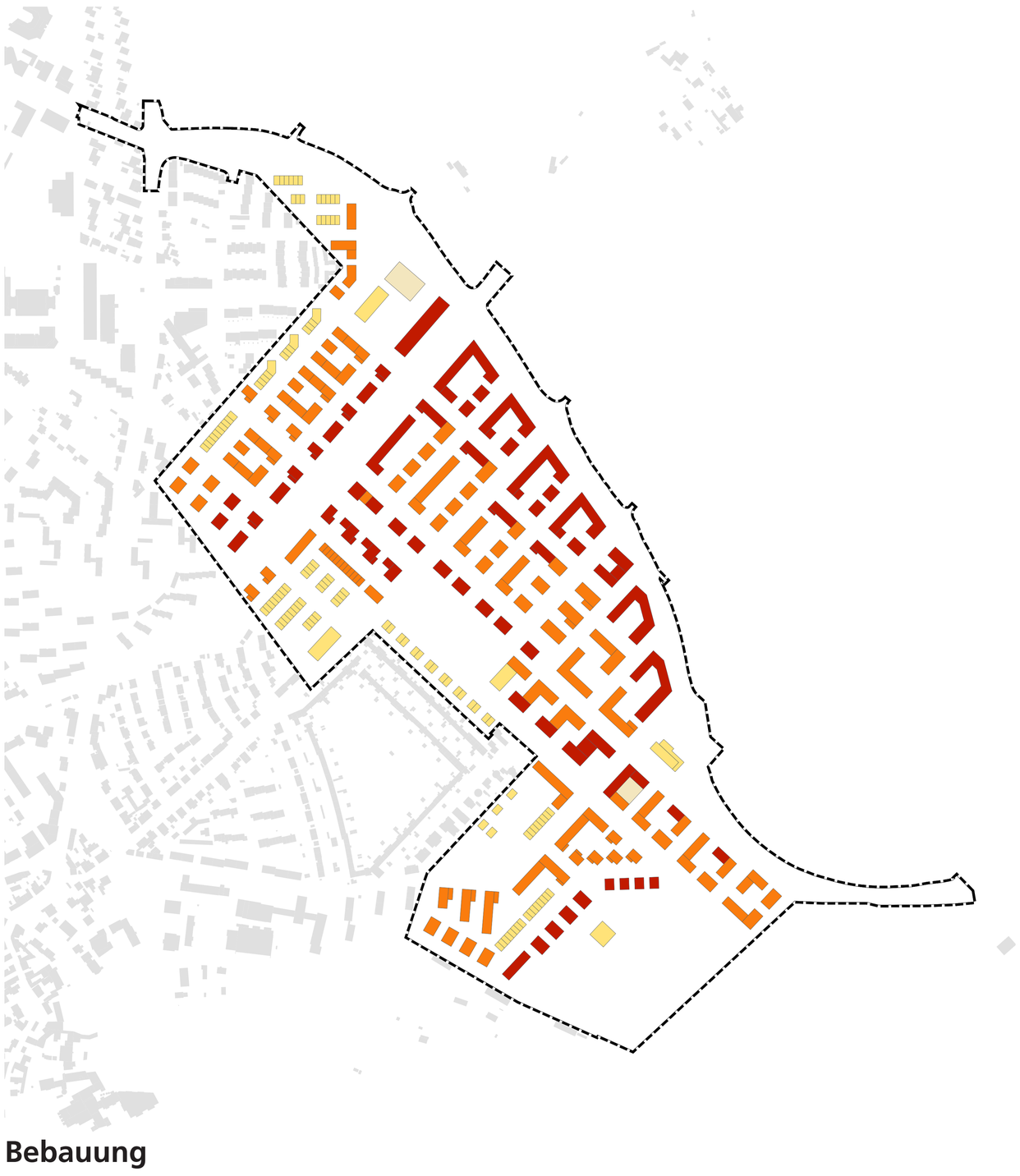
(Wertvolle Einzelbäume und Gehölze sind nicht eingetragen)



Grünflächen und soziale Infrastruktur

Legende:

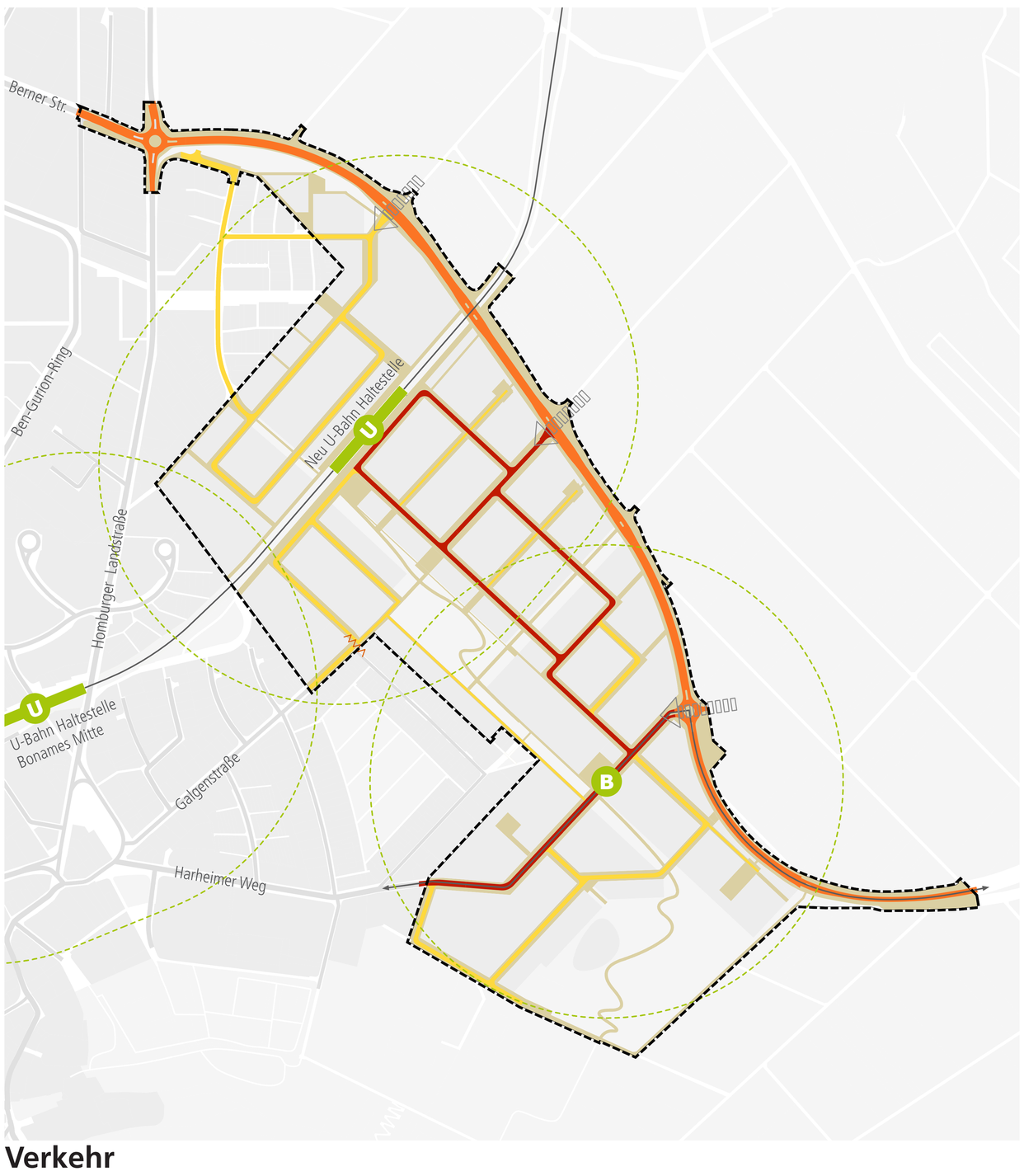
- Plangebiet
- Gemeinschaftsflächen
- Nahversorgung
- Quartierspark mit Grünzügen
- öffentliche Grünflächen
- Sportflächen
- Grünflächen privat
- Grünzüge
- Grünverbindungen
- Regenwasserbewirtschaftung



Bebauung

Legende:

- Plangebiet
- 1 Vollgeschoss
- 2 Vollgeschosse
- 3 Vollgeschosse
- 4 Vollgeschosse



Verkehr

Legende:

- Plangebiet
- Ortsrandstraße
- Haupterschließung
- Nebenerschließung
- Fuß- und Radwege, Platzflächen
- U-Bahntrasse mit Haltestelle
- Buslinie mit Haltestelle
- Zufahrt zum Plangebiet
- keine Durchfahrtsmöglichkeit

Quartierspark

Wohnen und Nahversorger am Quartiersplatz

Wohnen für Familien

Auftraggeber:
Stadtplanungsamt Frankfurt am Main
Stadt Frankfurt am Main - Der Magistrat Stadtplanungsamt Kurt-Schumacher-Straße 10 60311 Frankfurt am Main www.stadtplanungsamt-frankfurt.de

Auftragnehmer:
BS+ städtebau und architektur
BS+ städtebau und architektur GbR Torsten Becker, Dipl.-Ing. Stadtplaner BDA Henrike Specht, Dipl.-Ing. Architektin BDA Kennedyallee 34 60596 Frankfurt am Main info@bsplus.de www.bsplus.de

Norden

Kartengrundlage und Luftbild:©Stadtvermessungsamt Frankfurt am Main, Stand Juni 2013